



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изх.№ Р-1383/18.03.2021 г.

Вх. № 52/18.03.2021 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР.РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: Продажба на УПИ ХХІІІ-обществено обслужване, кв.35 по ПУП на с.Чепинци – частна общинска собственост ведно с построена в него едноетажна сграда

ДАМИ И ГОСПОДА СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам да бъде продаден общински имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ ХХІІІ-обществено обслужване, кв.35 по ПУП на с.Чепинци с площ 88 м² ведно с построена в него едноетажна сграда със застроена площ 51 м²

За имота е изготвена оценка от лицензиран оценител, съгласно която стойността му е 10 760,00 лв. без ДДС.

Като се има в предвид горе изложеното и за уточняване на допълнителни критерии и условия произтичащи от закона, предлагам на Вашето внимание следното:

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ :

1.Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител за УПИ ХХІІІ-обществено обслужване, кв.35 по ПУП на с.Чепинци с площ 88 м² ведно с построена в него едноетажна сграда и ЗП 51 м²

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на глава VI от НРПУРОИ на следния недвижим имот:

№ по Ред	Местонахождение на имота	Площ /кв.м/	Начална Тр.цена Без ДДС/лв./
1.	УПИ ХХIII-обществено обслужване, кв.35 по ПУП на с. Чепинци ведно с построена в него едноетажна сграда	88 м ² ведно с построена в него едноетажна масивна сграда със застроена площ 51 м ²	10 760,00

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за продажба на недвижимия общински имот по т.1 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

4. На основание чл.52, ал.5 т.2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Чепинци.

ЕД



Възстановим подпис

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ