

ПРОТОКОЛ

№ 24

Днес, 30.12.2025 г. от 18:30 часа се проведе заседание на **Комисия по устройство на територията, благоустрояване, екология, законност и обществен ред**

На заседанието присъстват:

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ПРИСЪСТВАЛ /ОТСЪСТВАЛ
1.	Александър Еминов Гюров	ДА/НЕ
2.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ДА/НЕ
3.	Инж. Радослав Валентинов Филизов	ДА/НЕ

Г-н..... откри и води заседанието, което протече по следния:

ДНЕВЕН РЕД:

1. *Актуализация на Бюджет 2025г. към 17.12.2025г. /вх. № 215/23.12.2025г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем
2. *Партньорство на Община Рудозем по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-1.035 „ПОВИШАВАНЕ ГОТОВНОСТТА ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ И ОВЛАДЯВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, ПОЖАРИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ“, по Програма за Развитие на човешките ресурси. . /вх. № 216/23.12.2025г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем
3. *Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем, за срок от 10 /десет/ години на помещения в двуетажна масивна сграда - публична общинска собственост с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, за осъществяване на дейности в областта на здравеопазването. . /вх. № 217/23.12.2025г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем
4. *Продажба на имот – частна общинска собственост представляващ имот пл.№ 1004, кв.112 по ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем . /вх. № 218/23.12.2025г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем
5. *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.501.58 по КК на гр.Рудозем, за който е определен УПИ V, кв.35 по ПУП на гр.Рудозем. . /вх. № 219/23.12.2025г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем

6. *Отстъпване право на надстрояване на съществуваща жилища сграда построена в УПИ III- 523, кв.94 по плана на с.Елховец . /вх. № 220/23.12.2025г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

7. *Продажба на имот – частна общинска собственост представляващ имот пл.№ 1013 ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем . /вх. № 222/23.12.2025г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

8. *Продажба на имот – частна общинска собственост представляващ имот пл.№ 1014 ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем . /вх. № 223/23.12.2025г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

9. *Продажба на имот – частна общинска собственост представляващ имот пл.№ 1015 ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем . /вх. № 224/23.12.2025г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

10. *Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за продажба на реална част с площ 306 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 63207.504.59 по КККР на гр. Рудозем, попадащ в УПИ XIII, кв. 27 по плана на гр. Рудозем, в съответствие с предвижданията на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – ПР за имоти с идентификатори 63207.504.29, 63207.504.59, попадащи в УПИ XII, XIII и улична регулация, в кв. 27 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем, разрешен със Заповед № РД-9/07.01.2025 г. на кмета на община Рудозем. Одобряване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител. /вх. № 226/23.12.2025г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

11. *Одобряване на план-сметка и определяне размера на таксата за битови отпадъци за 2026 година.*

12. *Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Рудозем.*

Комисията разгледа и обсъди:

1. По точка 4 от Дневния ред - Докладна записка с вх. № 218/23.12.2025 г. - *Продажба на имот – частна общинска собственост представляващ имот пл.№ 1004, кв.112 по ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем*

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Александър Еминов Гюров	3+

2.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	2A
3.	Инж. Радослав Валентинов Филизов	

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

2. По точка 5 от дневния ред - Докладна записка с вх. № 219/23.12.2025 г. *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.501.58 по КК на гр. Рудозем, за който е отреден УПИ V, кв. 35 по ПУП на гр. Рудозем.*

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Александър Еминов Гюров	3A
2.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	3A
3.	Инж. Радослав Валентинов Филизов	

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

3. По точка 6 от дневния ред - Докладна записка с вх. № 220/23.12.2025 г.- *Отстъпване право на надстрояване на съществуваща жилища сграда построена в УПИ III- 523, кв. 94 по плана на с. Елховец*

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Александър Еминов Гюров	3A
2.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	3A
3.	Инж. Радослав Валентинов Филизов	

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

4. По точка 7 от дневния ред - Докладна записка с вх. № 222/23.12.2025 г. - Продажба на имот – частна общинска собственост представляващ имот пл.№ 1013 ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Александър Еминов Гюров	3А
2.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	3А
3.	Инж. Радослав Валентинов Филизов	

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

5. По точка 8 от дневния ред - Докладна записка с вх. №223 /23.12.2025 г. - Продажба на имот – частна общинска собственост представляващ имот пл.№ 1014 ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Александър Еминов Гюров	3А
2.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	3А
3.	Инж. Радослав Валентинов Филизов	

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

6. По точка 9 от дневния ред - Докладна записка с вх. № 224/23.12.2025 г. - *Продажба на имот – частна общинска собственост представляващ имот пл.№ 1015 ПУП на село Чепинци, общ. Рудозем*

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Александър Еминов Гюров	3А
2.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	3А
3.	Инж. Радослав Валентинов Филизов	

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

7. По точка 10 от дневния ред - Докладна записка с вх. № 226/23.12.2025 г. - *Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за продажба на реална част с площ 306 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 63207.504.59 по КККР на гр. Рудозем, попадащ в УПИ XIII, кв. 27 по плана на гр. Рудозем, в съответствие с предвижданията на проект за изменение на Подобен устройствен план (ПУП) – ПР за имоти с идентификатори 63207.504.29, 63207.504.59, попадащи в УПИ XII, XIII и улична регулация, в кв. 27 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем, разрешен със Заповед № РД-9/07.01.2025 г. на кмета на община Рудозем. Одобряване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.*

№ по ред	Име , презиме и фамилия	ГЛАСУВАЛ
1.	Александър Еминов Гюров	3А
2.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	3А
3.	Инж. Радослав Валентинов Филизов	

.....

.....

.....

След обсъждане Комисията подкрепя/не подкрепя докладната.

Поради изчерпване на материалите по дневния ред заседанието се закри в часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....
.....оров/

ЧЛЕНОВЕ:

1.....
/Хайридин Малабрахимов/

2.....
/инж. Радослав Филизов/