**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 267**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 08.08.2025 г., ПРОТОКОЛ № 32**

***Относно:*** *Отчет за работата на Общински съвет – Рудозем за периода 01.01.2025 – 30.06.2025 год.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 139/25.07.2025 г., предложена от председателя на Общински съвет - Рудозем – инж. Венцислав Пехливанов и на основание чл. 21, ал.1, т.23 и чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

Приема Отчета за работата на Общински съвет – Рудозем през 01.01.2025 – 30.06.2025 година.

Общ брой общински съветници: 12

Присъствали: 9

Гласували: 9

За:0

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 268**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 08.08.2025 г., ПРОТОКОЛ № 32**

***Относно:*** *Изпълнение на бюджета на Община Рудозем за периода 01.01.2025г. - 30.06.2025 г.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 151/31.07.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл.21, ал.1, т.6, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.137, ал.2 от ЗПФ, и във връзка с чл.46 от Наредбата за условията и реда за съставяне, приемане и отчитане на бюджета на община Рудозем

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

Приема отчета за изпълнение на бюджета към 30.06.2025г., съгласно приложените документи

Общ брой общински съветници: 12

Присъствали: 9

Гласували: 9

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 269**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 08.08.2025 г., ПРОТОКОЛ № 32**

***Относно:*** *Актуализация на Бюджет 2025г. към 01.07.2025г.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 150/31.07.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от ЗПФ и във връзка с чл.46 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане на бюджета на община Рудозем

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1. Приема актуализация на Бюджет 2025г., съгласно Приложение №1.

2. Сумата в размер на 11 857лв. се разпределя, както следва:

* Авторски надзор за обект „Реконстукция на уличната мрежа на с.Равнината ПТ 42“ - 1 908лв. /дейност 606, §51-00/.
* ППР за реконструкция на ул.Войкова лъка ПТ 45 – 1 512лв./дейност 606, §51-00/
* ППР за реконструкция на ул.Войкова лъка ПТ 41 с дължина 115м. – 4 320лв. /дейност 606, §51-00/.
* ППР за реконструкция на ул.Уручевска, с.Елховец с дължина 374м. – 4 418лв. /дейност 606, §51-00/.

/Сумата в размер на 301лв. недостиг ще се финансира със собствени средства от общинския бюджет, местни дейности/.

Общ брой общински съветници: 12

Присъствали: 9

Гласували: 9

За: 7

Против: 1

Въздържали се: 1

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 270**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 08.08.2025 г., ПРОТОКОЛ № 32**

***Относно:*** *Отдаване под наем на терен – публична общинска собственост*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 146/28.07.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 14 ал.7 от Закона за общинската собственост

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1.Общински съвет – Рудозем взема решение за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на площ 6 кв. м. , представляващ част от имот с идентификатор 63207.501.38 по КК на гр. Рудозем, попадащ в УПИ І, кв.13 по ПУП на града- публична общинска собственост, съгласно схема за монтаж издадена от Главния архитект предназначен за продажба на закуски.

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на имота под наем чрез търг по реда на Глава VІ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Общински съвет – Рудозем при първоначален месечен наем от 12,00 лв. с включен ДДС.

Общ брой общински съветници: 12

Присъствали: 9

Гласували: 9

За: 6

Против: 2

Въздържали се: 1

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 271**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 08.08.2025 г., ПРОТОКОЛ № 32**

***Относно:*** *Даване на съгласие за учредяване на възмездно и безсрочно сервитутно право на прокарване на общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура – водоснабдителен провод през второстепенна общинска улица в с. Чепинци – ул. „Демокрация”, между о.т. 80 и о.т. 81 за обект: „Външно водопроводно захранване на „Аптека със склад и офиси” в УПИ VIII-960, кв. 113, с. Чепинци, общ. Рудозем”, с възложител Кристиан Красимиров Милев.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 141/25.07.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 67, ал. 1, чл. 83, ал. 1, ал. 2, чл. 83а, ал. 1 и ал. 2, чл. 193, ал. 4 от ЗУТ

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

I. Дава съгласие да бъдат учредено възмездно и безсрочно сервитутно право на прокарване на общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура - водоснабдителен провод в полза на Кристиан Красимиров Милев, с ЕГН 9008126049, с постоянен адрес: с. Чепинци, ул. „Демокрация” № 66, общ. Рудозем за обект: „Външно водопроводно захранване на „Аптека със склад и офиси” в УПИ VIII-960, кв. 113, с. Чепинци, общ. Рудозем”, в съответствие с устройствена план - схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура, одобрена със Заповед № РД – 183/09.04.2025 г. на Кмета на община Рудозем, през засегнат имот – публична общинска собственост, както следва:

Второстепенна общинска улица в с. Чепинци – ул. „Демокрация”, между о.т. 80 и о.т. 81, с площ на сервитутната ивица: 5,00 кв.м.

II. Определянето на размера и изплащането на еднократното обезщетение за сервитутното право по т. I следва да бъде извършено по реда на чл. 210 от ЗУТ, съгласно чл. 83а, ал. 2 от същия закон.

III. Възлага на Кмета на на община Рудозем да извърши всички необходими фактически и правни действия за изпълнение на настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 12

Присъствали: 9

Гласували: 9

За: 8

Против: 0

Въздържали се: 1

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 272**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 08.08.2025 г., ПРОТОКОЛ № 32**

***Относно:*** *Даване на съгласие за учредяване на възмездно и безсрочно сервитутно право на прокарване на общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура - подземен електропровод през второстепенна общинска улица в с. Чепинци – ул. „Демокрация”, между о.т. 80 и о.т. 81 за обект: „Външно ел. захранване на „Аптека със склад и офиси” в УПИ VIII-960, кв. 113, с. Чепинци, общ. Рудозем”, с възложител Кристиан Красимиров Милев.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 142/25.07.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 67, ал. 1, чл. 193, ал. 4 и ал. 8 от ЗУТ

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

I. Дава съгласие да бъдат учредено възмездно и безсрочно сервитутно право на прокарване на общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура - подземен електропровод в полза на Кристиан Красимиров Милев, с ЕГН 9008126049, с постоянен адрес: с. Чепинци, ул. „Демокрация” № 66, общ. Рудозем за обект: „Външно ел. захранване на „Аптека със склад и офиси” в УПИ VIII-960, кв. 113, с. Чепинци, общ. Рудозем”, в съответствие с устройствена план - схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура, одобрена със Заповед № РД – 182/09.04.2025 г. на Кмета на община Рудозем, през засегнат имот – публична общинска собственост, както следва:

Второстепенна общинска улица в с. Чепинци – ул. „Демокрация”, между о.т. 80 и о.т. 81, с площ на сервитутната ивица: 14,00 кв.м.

II. Цената на учреденото сервитутно право по т. I следва да бъде определено по реда на чл. 210 от ЗУТ, съгласно чл. 193, ал. 8 от същия закон.

III. Възлага на Кмета на на община Рудозем да извърши всички необходими фактически и правни действия за изпълнение на настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 12

Присъствали: 9

Гласували: 9

За: 8

Против: 0

Въздържали се: 1

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 273**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 08.08.2025 г., ПРОТОКОЛ № 32**

***Относно:*** *Разрешаване изработването на проект на Подробен устройствен план - ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 56798.40.134, м. „Папративица”, в землището на с. Пловдивци, общ. Рудозем.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 134/11.07.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 9, ал. 2, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, от ЗУТ.

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1. Одобрява представеното задание за изработване на проект на Подробен устройствен план - ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 56798.40.134, м. „Папративица”, в землището на с. Пловдивци, общ. Рудозем.

2. Разрешава изработване на проект на Подробен устройствен план - ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 56798.40.134, м. „Папративица”, в землището на с. Пловдивци, общ. Рудозем.

3. Възлага на кмета на община Рудозем да извърши необходимите действия по реда на ЗУТ за изпълнение на настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 12

Присъствали: 9

Гласували: 9

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 274**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 08.08.2025 г., ПРОТОКОЛ № 32**

***Относно:****.* *Учредяване право на строеж на гаражи в имоти с идентификатор 63207.504.233 за който е отреден УПИ II-КЖЗ, кв.32 по ПУП на гр.Рудозем, имот сидентификатор 63207.504.235 за които е отреден УПИ I- групови гаражи, работилници и офиси, кв.107 по ПУП на гр.Рудозем и имот с идентификатор 63207.504.232 за който е отреден УПИ I-КЖЗ, кв.32 по ПУП на гр.Рудозем по КК на гр.Рудозем.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 145/28.07.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.43. ал.1от НПУРОИ на Общински съвет-Рудозем

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1. Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител .

2.Да се извърши разпореждане чрез публичен търг с тайно наддаване с недвижим имот – частна общинска собственост чрез учредяване право на строеж както следва :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N по  Ред | Населено  Място/ гр.с. / | Кв.,УПИ  Застроително петно | Площ  /кв.м/ | Минимална тръжна цена/лв./ |
| 1 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.233 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.38 | 18 | 900,00 |
| 2 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.233 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.39 | 18 | 900,00 |
| 3 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.235 - УПИ І- групови гаражи,работилници и офиси, кв.107 ЗП.52 | 21 | 1050,00 |
| 4 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.235 - УПИ І- групови гаражи,работилници и офиси, кв.107 ЗП.53 | 21 | 1050,00 |
| 5 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.235 - УПИ І- групови гаражи,работилници и офиси, кв.107 ЗП.54 | 21 | 1050,00 |
| 6 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.235 - УПИ І- групови гаражи,работилници и офиси, кв.107 ЗП.55 | 21 | 1050,00 |
| 7 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.25 | 18,6 | 930,00 |
| 8 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.26 | 18,6 | 930,00 |
| 9 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.27 | 18,6 | 930,00 |
| 10 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.28 | 18,6 | 930,00 |
| 11 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.29 | 18,6 | 930,00 |
| 12 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.30 | 18,6 | 930,00 |
| 13 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.31 | 36,3 | 1815,00 |
| 14 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.32 | 18 | 900,00 |
| 15 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.33 | 18 | 900,00 |
| 16 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.34 | 18 | 900,00 |
| 17 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.35 | 18 | 900,00 |
| 18 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.36 | 18 | 900,00 |
| 19 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.37 | 18 | 900,00 |
| 20 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.38 | 18 | 900,00 |
| 21 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.39 | 18 | 900,00 |
| 22 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.40 | 15 | 750,00 |
| 23 | Гр.Рудозем | Имот с идентификатор 63207.504.232 - УПИ І-КЖЗ, кв.32 ЗП.41 | 15 | 750,00 |

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за разпореждане с недвижимите общински имоти по т.1 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VІ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

Общ брой общински съветници: 12

Присъствали: 9

Гласували: 9

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 275**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 08.08.2025 г., ПРОТОКОЛ № 32**

***Относно:****.* *Разпореждане с движима вещ- общинска собственост*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 123/30.06.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл.21 ал.1 т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС и чл.48 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в Община Рудозем за 2025 г. Решение № 205, протокол № 24/27.02.2025 г , като в т. ІІІ.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ в буква Е. Продажба на МПС, като под № 3 се включва продажба на лек автомобил „МЕРЦЕДЕС Е 350 ЦДИ 4 МАТИК“ с рег.№ СМ6644АХ, Рама № WDD2120891A091051, двигател № 64285640879976.

2.Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител.

3.Дава съгласие за продажба на лек автомобил „МЕРЦЕДЕС Е 350 ЦДИ 4 МАТИК“ с рег.№ СМ6644АХ, Рама № WDD2120891A091051, двигател № 64285640879976 при начална тръжна цена 9 904,00 лв. без ДДС.

4. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за продажба на имота по т.3 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VІ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

Общ брой общински съветници: 12

Присъствали: 9

Гласували: 9

За: 9

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 276**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 08.08.2025 г., ПРОТОКОЛ № 32**

***Относно:*** *Избор на втори заместник-председател на Общински съвет - Рудозем.*

Общински съвет - град Рудозем разгледа предложенията от групите към Общински съвет-Рудозем и на основание чл.24, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 13, и чл. 14 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация

След проведено явно гласуване

**РЕШИ:**

Избира за Заместник Председатели на Общински съвет – Рудозем г-жа Николина Ангелова Костадинова

Общ брой общински съветници: 12

Присъствали: 9

Гласували: 9

За: 8

Против: 0

Въздържали се: 1

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**