



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изм. №: 25-00-43/12.04.2023 г.

ОБС Вх. № 66/24.04.2023 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Румен Венциславов Пехливанов - кмет на община Рудозем

Относно: Постъпило искане с вх.№ 24-00-107/14.02.2023 г. от Розета Чечкова - Началник на Общинска служба по земеделие - Рудозем за предприемане на необходимите действия по предоставяне на земеделски имот.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Земите по чл. 19 (т.нар. "земи от остатъчния поземлен фонд") от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) са категория имоти, обединяващи както земеделските земи, които не са били заявени за възстановяване от собствениците им по административен ред в установените срокове пред общинските служби по земеделие, така и имоти, за които са постановени решения за признаване на правото на възстановяване на собствеността по административен или по съдебен ред, но процедурата по възстановяването им не е приключила, защото границите на имотите не са установени от собствениците.

Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост.

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Това е възпроизведено в § 27, ал. 2 от Преходните и заключителните разпоредби (ПЗР) на Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на ЗСПЗЗ.

Имотът предмет на посоченото по - горе искане има следното описание:

Имот с проект № 61193.1.1020 – пасище, с площ от 1885 кв.м, находящ се в землището на с. Равнината, собственост на Община Рудозем, при съсед: поземлен имот с № 61193.2.9901; поземлен имот с № 61193.1.455; поземлен имот с № 61193.1.1021.

За същия имот, в местност „До къщи“, има подадено искане от Юлия Веселинова Сарева, в срока по чл.11, ал.1 от ЗСПЗЗ и с **Решение № 21037/ 23.02.1993 г.** е признато правото за възстановяване на собственост на наследници на Минчо Сарев Минчев. Към настоящия момент имотът е регистриран като собственост на Община Рудозем - предаден на общината с протоколно решение №1/25.07.2008 г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с искане с вх.№ 24-00-107/14.02.2023 г. от Розета Чечкова - Началник на Общинска служба по земеделие - Рудозем предлагам на Общински съвет - Рудозем да разгледа, обсъди и приеме следното

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

Общински съвет - Рудозем дава съгласието си **имот с проект № 61193.1.1020** – пасище, с площ от 1885 кв.м, находящ се в землището на с. Равнината, собственост на Община Рудозем, при съсед: поземлен имот с № 61193.2.9901; поземлен имот с № 61193.1.455; поземлен имот с № 61193.1.1021., във връзка с Решение № 21037/23.02.1993 г. да се предостави на Общинска служба по земеделие - Рудозем за издаване на решение по чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ, в полза на наследниците на Минчо Сарев Минчев.

СБ/



Възстановим подпис

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
Д-Р РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

Подписано от: Rumen Ventsislavov Pehlivanov