



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изм. №: 25-00-42/12.04.2023 г.

ОБС ВХ. № 65/24.04.2023 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Румен Венциславов Пехливанов - кмет на община Рудозем

Относно: Постъпило искане с вх.№ 24-00-106/14.02.2023 г. от Розета Чечкова - Началник на Общинска служба по земеделие - Рудозем за предприемане на необходимите действия по предоставяне на земеделски имот.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Земите по чл. 19 (т.нар. "земи от остатъчния поземлен фонд") от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) са категория имоти, обединяващи както земеделските земи, които не са били заявени за възстановяване от собствениците им по административен ред в установените срокове пред общинските служби по земеделие, така и имоти, за които са постановени решения за признаване на правото на възстановяване на собствеността по административен или по съдебен ред, но процедурата по възстановяването им не е приключила, защото границите на имотите не са установени от собствениците.

Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници.

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост.

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Това е възпроизведено в § 27, ал. 2 от Преходните и заключителните разпоредби (ПЗР) на Закона за изменение и допълнение (ЗИД) на ЗСПЗЗ.

Имотът предмет на посоченото по - горе искане има следното описание:

Имот с № 63207.127.65 – ливада, с площ от 190 кв.м., находящ се в землището на гр. Рудозем, собственост на Община Рудозем, при съсед: поземлен имот с № 63207.127.67; поземлен имот с № 63207.127.66; поземлен имот с № 63207.126.92; поземлен имот с № 63207.127.60.

За същия имот, в местност „Равнище“, има подадено искане от Росица Минкова Енева, в срока по чл. 11, ал. 1 от ЗСПЗЗ и с **Решение № 515/ 10.01.1994 г.** е признато правото за възстановяване на собственост на наследници на Ахмед Салихов Пилевски. Към настоящия момент имотът е регистриран като собственост на Община Рудозем - предаден на общината с протоколно решение № 1/25.07.2008 г. на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с искане с вх.№ 24-00-106/14.02.2023 г. от Розета Чечкова - Началник на Общинска служба по земеделие - Рудозем предлагам на Общински съвет- Рудозем да разгледа, обсъди и приеме следното

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

Общински съвет - Рудозем дава съгласието си **имот с № 63207.127.65** – ливада, с площ от 190 кв.м., находящ се в землището на гр. Рудозем, собственост на Община Рудозем, при съсед: поземлен имот с № 63207.127.67; поземлен имот с № 63207.127.66; поземлен имот с № 63207.126.92; поземлен имот с № 63207.127.60, във връзка с Решение № 515/10.01.1994 г. да се предостави на Общинска служба по земеделие - Рудозем за издаване на решение по чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ, в полза на наследниците на Ахмед Салихов Пилевски.

СБ/



Възстановим подпис

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
Д-Р РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

Подписано от: Rumens Ventsislavov Pehlivanov