



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изм.№Р-713/05.02.2021 г.

ОбС вх. № 28 / 05.02.2021 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР.РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост между Община Рудозем и физическо лице в УПИ VI-352,353 кв.48 по ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с Вх.№ Р-5267/01.12.2020 г. от Захаринка Хубенова Куцова за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината в съсобствен имот прадставляващ УПИ VI-352,353 кв.48 по ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем.

УПИ VI-352,353 кв.48 по ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем е с площ 620 м², като 400/620 ид.части /м²/ са собственост на Захаринка Хубенова Куцова, съгласно Нотариален акт №113, том I, рег.№ 1193, дело № 116/2002 г., а 220/620 ид.части /м²/ са общинска собственост съгласно АЧОС № 757802.02.2021 г.

За имотите е изготвена оценка от лицензиран оценител

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС и чл.33 от ЗС предлагам да бъде продадена общинската част от УПИ VI-352,353 кв.48 по ПУП на село Чепинци

Като се има в предвид горе изложеното и за уточняване на допълнителни критерии и условия произтичащи от закона, предлагам на Вашето внимание следното:

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ :

1.Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител за 220/620 ид.части /м²/ от УПИ VI-352,353 кв.48 по ПУП на село Чепинци, с АЧОС № 757/02.02.2021 г. в размер на 3900,00 лв. без ДДС

2.Продава на Захаринка Хубенова Куцова 220/620 ид.части /м²/ от УПИ VI-352,353 кв.48 по ПУП на село Чепинци.

3. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за продажба.

4. На основание чл.52, ал.5 т.2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в с.Чепинци.

ЕД

5.2.2021 г.

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ

Signed by: Rumen Ventsislavov Pehlivanov