

Община Рудозем
гр. Рудозем
Област Смолянска

До
Кмета
На Община Рудозем

P-1365/18.03.2021

Вх.№ Дата

ЗАЯВЛЕНИЕ

- А: за разрешение за изработване на ПУП
 Б: за допускане на изменение на ПУП
 В: за одобряване на ПУП

От "Метин България" ЕООД, ЕГН 206149191

Име/Фирма: Метин България ЕООД
 Местоживееще: гр. София, м.к. Младост 4, Бизнес парк София, сграда 6
 адр. за кореспонденция: гр. София, бул. Симеоновско шосе №128, ет.3

По силата на приложените документи съм собственик на урегулиран/неурегулиран
 поземлен имот: 63207.62.4, 63207.40.20, 63207.39.27, 63207.39.1, 63207.3
 в квартал № _____ по плана гр.(с.) Рудозем
 община Рудозем намиращ се на адрес: М. Рудево, м. Реката

Моля да ми бъде разрешено изработването (да бъде допуснато изменението), (да
 бъде разгледан и одобрен) проектът за "Работен ПП за вложно е. застрояване на ППС 3295"

Вид инициатива:

1. Подробен устройствен план (ПУП) за част от населено място в обхвата до три квартала (чл.124, ал.3 от ЗУТ)
 2. Подробен устройствен план (ПУП) за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии (чл.124, ал.3 от ЗУТ)
 3. Работен устройствен план (РУП) за един и група поземлени имоти
 4. План-извадка от ПУП по реда на чл.133 от ЗУТ
 5. Изменение на действащ план на основание чл. 134, ал. _____, т. _____ от ЗУТ, във връзка с § 6, ал. 1 от ПР на ЗУТ.

Приложения:

1. Документ за собственост № _____ / _____ год.
 2. Удостоверение за наследници при наследствени имоти № _____ / _____ г.
 3. Скица с предложение за исканото изменение
 4. Проект за Заявление за изработване на ПУП-ПП
 5. Декларация на заинтересованите съседни по чл.131 от ЗУТ
 6. Писмено съгласие с нотариално заверени подписи от собствениците и носителите на ограничени вещни права на съседните имоти при искане за свързано застрояване на границата между тях
 7. Квитанция за платена такса

Заявител: _____
 подпис

ЗАДАНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

ВИД НА ПЛАНА: Изработване ПУП-ПП.

ОБЕКТ НА ПЛАНИРАНЕ: Кабел НН за външно ел. захранване на ППС 3295 разположена в ПИ 63207.38.2, м. Мурево, гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ" ЕАД

1. Основание за изготвяне на заданието:

Чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

2. Местоположение на площадката:

Поземлени имоти в землище гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян с идентификатори 63207.62.4, 63207.40.20, 63207.39.27, 63207.39.1, 63207.38.3 и 63207.38.2.

Трасето на новопроектираната подземна електропроводна линия - ниско напрежение е избрано, като започва от табло НН на съществуващ стълб разположен в ПИ 05365.507.164 - урбанизирана територия на с. Борие, общ. Рудозем, преминава през ПИ 05365.507.165 – урбанизирана територия и ПИ 05365.507.174 – урбанизирана територия, след което продължава в горски и земеделски земи в землището на гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян.

3. Характеристика на инвестиционното предложение:

ПУП-ПП обхваща частта от новопроектираната електропроводна линия НН извън урбанизирана територия. Дължината на цялото трасе е 1431м. Трасето в обхвата на ПУП-ПП е с дължина 1360 метра и за него е предвиден сервитут с широчина 0,50 м. от всяка страна на кабелната линия.

4. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Във връзка с необходимостта от електрозахранване на ППС 3295 на „Цетин България“ ЕАД е нужно изграждане на кабелна линия ниско напрежение от съществуващ стълб в ПИ 05365.507.164 до разпределително табло на ППС 3295 в ПИ 63207.38.2.

Предмет на разработката е осигуряване на нормално работно ел. захранване на ППС 3295 с цел да бъдат предлагани безпроблемно и гарантирано мобилните услуги в региона.

5. Изходни данни

При проектиране на ПУП-ПП да се ползват изходни данни – извадки от:

- АГКК
- Оглед на обекта

6. Срокове и етапи

6.1 Срок

Срокът за изработването на проекта е 1 месец от датата на възлагането и получаване на изходните данни.

6.2. Етапи

ПУП-ПП да се разработи във фаза окончателен проект.

7. Обем и съдържание

Проектът да съдържа:

7.1. Текстови материали - обяснителна записка,

Графичните материали да съдържат:

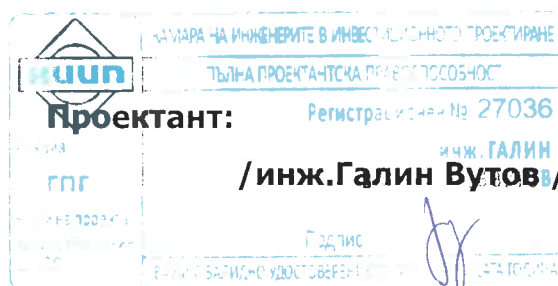
- проект за ПУП-ПП, изработен върху кадастрална карта в М 1:500 в проекта се отразяват:

- а) границите и номерата на поземлените имоти;
- б) трасето на техническата инфраструктура;
- в) линиите, по които се извършва промяна на предназначението за линейни обекти, в т.ч. отчуждаване на имотите;
- д) сервитуните линии, с които се въвеждат сервитута и ограничения в ползването на имотите, като се означава разстоянието им до осовата линия на трасето или до крайните линии на съоръжението или площадковия обект;

Дата: март 2021г.

Възложител:

/подпис/



Номер на имот	Вид територия по предназначение	Начин на трайно ползване	Местност	Кат	Площ на имот в / дка/	Площ с ограничения в дка	Вид собственост	Собственици	ЕГН/ Булстат	Арендатори
38.2	Земеделска територия	Пасище	МУРЕВО	10	3.345	0.012	Частна			
38.3	Земеделска територия	Пасище	МУРЕВО	10	7.507	0.095	Частна			
39.1	Земеделска територия	Ливада	МУРЕВО	10	4.174	0.049	Общинска частна			
39.27	Горска територия	Иглолистна гора	РЕКАТА	10	391.015	0.264	Държавна частна			
40.20	Горска територия	Широколистна гора	РЕКАТА	10	474.950	0.761	Държавна частна			
62.4	Горска територия	Иглолистна гора	РЕКАТА	10	326.398	0.178	Държавна частна			
Общо:					1207.388	1.359				

