



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изх. № Р-1842/15.04.2021 г.

Вх. № 72/15.04.2021 г.

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Румен Венциславов Пехливанов – кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: Поемане на дългосрочен общински дълг от "Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ" ЕАД за финансиране на инвестиционни проекти.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Представям на Вашето внимание предложение за поемане на дългосрочен общински дълг от „Фонд за органите на местното самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД, чрез сключване на договор за кредит.

Получените средства по кредита ще бъдат използвани за реализацията на инвестиционни проекти, свързани с подобряване на общинската инфраструктура и облагородяване на зелени площи и откритите обществени пространства в града.

Подробно описание на дейностите, които ще се извършват по отделните проекти и параметрите на дълга се съдържат в приложените към настоящата докладна записка предложение и покана.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.17, ал.1 във вр. с чл.14 и чл.15 от Закона за общинския дълг предлагам на Общински съвет – Рудозем да обсъди и приеме следното

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

1. Община Рудозем да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на следните проекти:

- Подобряване на дребномащабна основна общинска инфраструктура: обект „Реконструкция на ул. „Кап. Петко войвода”, нейните пресечки и прилежащи междублокови пространства - I етап”, обект „Реконструкция на ул. Васил Левски“, обект „Изграждане на улична водопроводна мрежа в гр. Рудозем за минерална вода“
- Подобряване на градските зелени площи и откритите обществени пространства: обект „Благоустройство на паркови пространства и площад в гр. Рудозем, общ. Рудозем по три обособени позиции“, по обособена позиция № 1: „Благоустройство и реконструкция на парк – УПИ IV-за парк, кв. 22“, обект „Благоустройство и реконструкция на парк УПИ I-121 за парка и детска площадка, кв.36, гр.Рудозем” и обект „Благоустройство на пространства при бивш пазар и паркинг“, при следните основни параметри:

1. **Максимален размер на дълга** – 5 500 000 (пет милиона и петстотин хиляди лева)
2. **Валута на дълга** – лева
3. **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем
4. **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 240 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване
 - Източници за погасяване на главницата – от целевата субсидия за капиталови разходи
5. **Максимален лихвен процент** – фиксиран лихвен процент до 2,5 % или плаващ лихвен процент: шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка до 2,5 %
6. **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на „Фонд ФЛАГ” ЕАД
7. **Начин на обезпечение на кредита:**

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Рудозем, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог, включително целевата субсидия за капиталови разходи

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Рудозем да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, да подпише договорите за кредит и за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Приложения:

1. Покана с изх. № Р-1396/18.03.2021 г. за публично обсъждане на намерение за поемане на дългосрочен общински дълг от Община Рудозем за финансиране на инвестиционни проекти;
2. Предложение с изх. № Р-1399/18.03.2021 г. за поемане на дългосрочен общински дълг от Община Рудозем за финансиране на инвестиционни проекти;
3. Погасителен план;
4. Констативен протокол от 19.03.2021 г.
5. Протокол от проведено обществено обсъждане;

СБ/МР

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ: