



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изм.№Р-2309/03.06.2020г.



ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

ГРАД РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Румен Венциславов Пехливанов - Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: отдаване под наем на част от терен – публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с Вх.№ Р-1942 от Румен Веселинов Филизов за наемане на част от общински имот с идентификатор 63207.504.359 по КК на гр.Рудозем за поставяне на кафе машина. Изготвена е схема по чл.56 от ЗУТ одобрена от Главният архитект

Поради което предлагам на Общински съвет – Рудозем да обсъди и на основание чл. 14 ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.22 от НРПУРОИ да приеме следното

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет – Рудозем взема решение да се извърши процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на част от общински недвижим имот, частна общинска собственост – за поставяне на кафе машина с площ 0,5 м² попадащ в имот с идентификатор 63207.504.359 по КК на гр.Рудозем – улична регулация /тротоар/

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на частта от недвижия общински имот по т. 1 под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

на Общински съвет – Рудозем при минимална тръжна месечна наемна цена в размер на 5,00
лв. (с вкл. ДДС).

ЕД

X

РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ

X

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СМОЛЯН

4700, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №69, 0301/63101; 63100,
smoljan@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-457173-03.06.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **63207.504.359**

Гр. **Рудозем**, общ. **Рудозем**, обл. **Смолян**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-12/10.03.2010 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
20.05.2020 г.

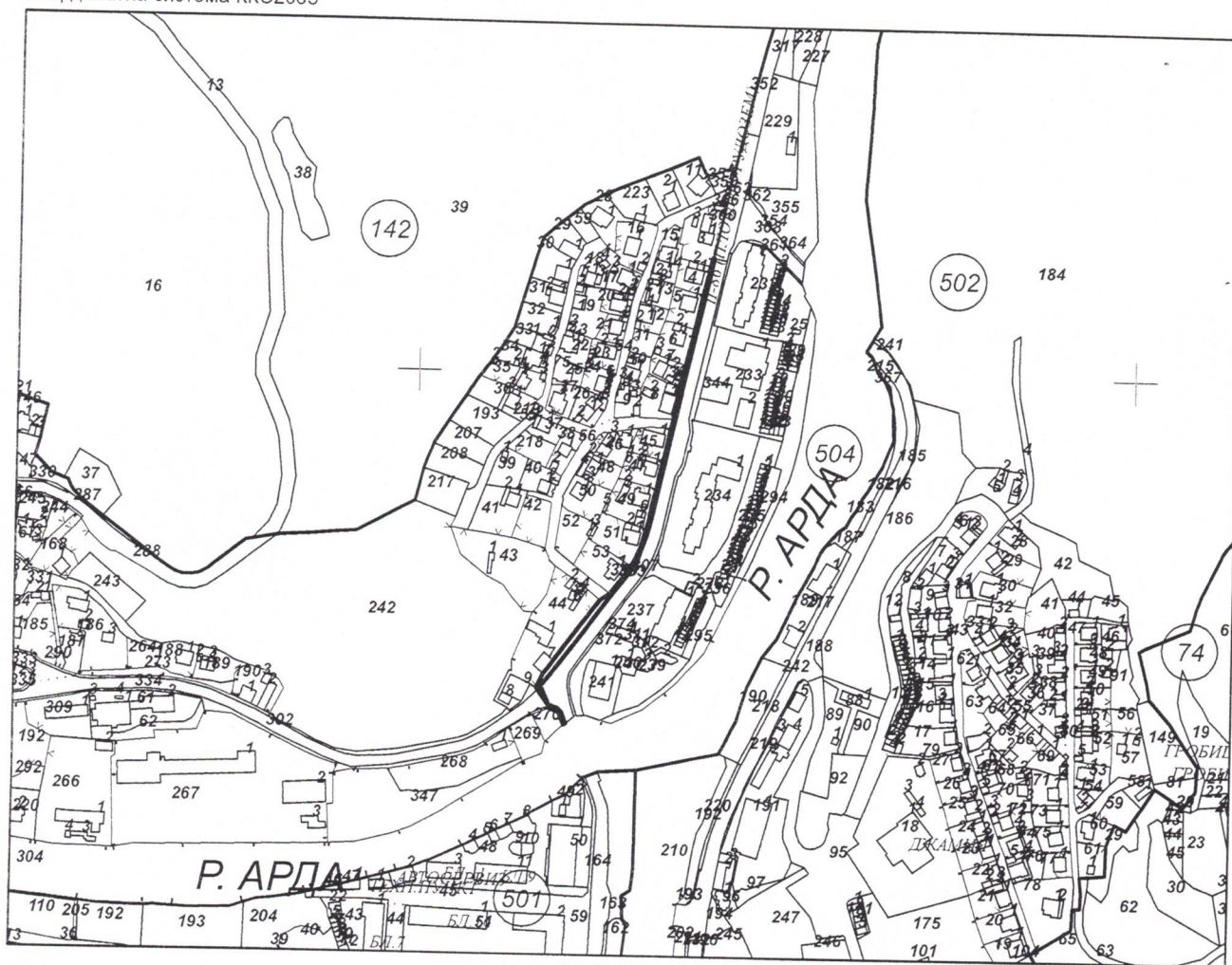
Адрес на поземления имот: **гр. Рудозем, п.к. 4960, Хан Аспарух**

Площ: **781 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг поземлен имот за движение и транспорт**

Координатна система ККС2005



M 1:5000

Предишен идентификатор: **63207.504.297**

Номер по предходен план: **няма**

Скица № 15-457173-03.06.2020 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-223211-03.06.2020 г.

Сениха Мехмедова Маданска ОЗЛ Рудозем

Подписан с квалифициран електронен печат "AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", E
DN: OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, O="AGENTSIA PO GEODEZIA,
KARTOGRAFIA I KADASTAR", L=Sofia, C=BG, CN="AGENTSIA PO
GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", DC=qualified-legal-ca



Съседни: 63207.504.302, 63207.504.334, 63207.504.304, 63207.504.44, 63207.504.53, 63207.504.270, 63207.504.353, 63207.504.363, 63207.504.45, 63207.504.47, 63207.504.360, 63207.504.49, 63207.504.5, 63207.504.6, 63207.504.7, 63207.504.4, 63207.504.8, 63207.504.3, 63207.504.51, 63207.504.56

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000615075, ОБЩИНА РУДОЗЕМ**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 160 том 1 рег. 227 от 19.05.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Мадан

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. **200211921, "ГЛОБАЛ ТРЪСТ" ООД**

Сервитут

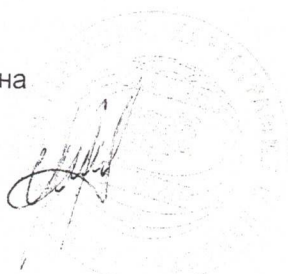
Заповед № 198 том 2 рег. 603 от 11.09.2015г., издаден от Служба по вписванията гр.Мадан
Сервитут

Заповед № 197 том 2 рег. 602 от 11.09.2015г., издаден от Служба по вписванията гр.Мадан

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № 15-457173-03.06.2020 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-223211-03.06.2020 г.

Сениха Мехмедова Маданска ОЗЛ Рудозем



та и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18**
ДИРЕКТОР НА АГКК

на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащи
ение

ИМОТ: гр. Рудозем, п.к. 4960, Хан Аспарух

е на територията: **Урбанизирана**

зане: **За друг поземлен имот за движение и транспорт**

2005

СХЕМА ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА
КАФЕ - АВТОМАТ - ТИП
БЕНДИНГ В ПИ
63 207.504.358.

