ОБЩИНА РУДОЗЕМ
ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул."България" 15, тел: 0306/99199, факс: 0306/99141
e-mail: obrud@abv.bg www.rudozem.bg

Изх.№25-00-85/26.07.2022 г.
ОБС Вх. № 132/26.07.2020 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от
Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на Община Рудозем

ОТНОСНО: ***Изпълнение на решенията на Общински съвет гр. Рудозем***

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Предлагам Ви отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Рудозем за периода 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г.

Решение № 306/15.01.2022 г.

ОТНОСНО: Повторно приемане на Решение № 296, прието от Общински съвет-Рудозем на заседание, проведено на 30.12.2021 г., по Протокол № 32
Статус: План-сметката се изпълнява

Решение № 307/15.01.2022 г.

ОТНОСНО: Повторно приемане на Решение № 297, прието от Общински съвет-Рудозем на заседание, проведено на 30.12.2021 г., по Протокол № 32
Статус: Наредбата е актуализирана

Решение № 308/15.01.2022 г.

ОТНОСНО: Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация
Статус: Правилникът е изменен и се спазва.

Решение № 309/15.01.2022 г.

ОТНОСНО: Приемане на План за работа на Общински съвет-Рудозем
Статус: Плана се изпълнява.

Решение № 310/15.01.2022г.

ОТНОСНО: Работата на Общински съвет- Рудозем за периода 01.01 – 31.12.2021 г.
Статус: Отчетът за работата на Общински съвет е приет.

Решение № 311/24.02.2022г.

ОТНОСНО: Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост
Статус: Работи се по годишната програма

Решение № 312/24.02.2022г.

ОТНОСНО: Продажба на УПИ I-975,кв.30 по ПУП на с. Чепинци
Статус: Проведен търг и сключен договор за продажба

Решение № 313/24.02.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 07689.508.64 по КК на с. Бяла река
Статус: Сключен договор за продажба

Решение № 314/24.02.2022г .

ОТНОСНО: Одобряване на оценка за продажба на имот пл.№ 262 по плана на с. Войкова лъка
Статус: Сключен договор за продажба

Решение №315/24.02.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на оценка за продажба на имот пл.№ 262 по плана на с. Войкова лъка
Статус: Сключен договор за продажба

Решение №316/24.02.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.503.73 по КК на гр. Рудозем
Статус: Сключен договор за продажба

Решение № 317/24.02.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.502.75 по КК на гр. Рудозем
Статус: Сключен договор за продажба

Решение № 318/24.02.2022г

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от терен-публична общинска собственост
Статус: Проведен търг. Няма кандидати

Решение №319/24.02.2022г

ОТНОСНО: Наемане на част от частен имот за нуждите на кметство Оглед
Статус: Сключен договор

Решение №320/24.02.2022г

ОТНОСНО: Определяне размера на обезщетение по чл.97 от ЗС за 2 кв.м., построени над площта, за която е учредено право на строеж върху имот с идент. № 63207.501.134 по КК на гр.Рудозем със статут на частна общинска собственост
Статус: Сключено споразумение

Решение №321/24.02.2022г

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП – ПР за имот с идентификатор 63207.505.17, който попада в УПИ III-инд. жил. застр. и улична регулация в кв.91 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.
Статус: Приключена процедура по одобряване на ПУП

Решение №322/24.02.2022г

ОТНОСНО: Постъпило искане с вх.№ Р-5586/13.12.2021 г. от Розета Чечкова - Началник на Общинска служба по земеделие - Рудозем за предприемане на необходимите действия по предоставяне на земеделски имот.
Статус: Приключена процедура по попълване на имоти

Решение №323/24.02.2022г

ОТНОСНО: Определяне размера и местоположението на свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които ще се отдават под наем на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни за стопанската 2022г. - 2023г.
Статус: Общински съвет- Рудозем определя размера и местоположението на свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване по землища, попадащи на територията на Община Рудозем посочени в **Приложение № 1** към докладната записка. Също така общинския съвет дава съгласие имотите от общинския поземлен фонд да се отдават под наем или аренда без търг на собственици и ползватели на регистрирани животновъдни обекти. Определена е годишната наемна цена за декар за стопанската 2022г. – 2023г. по землища, съгласно приложени цени за средни годишни рентни плащания.

Решение №324/24.02.2022г
ОТНОСНО: Приемане на отчет за дейността на Местна комисия за борба с противообществените прояви - Рудозем за 2021 г. и План-програма за дейността на комисията за 2022 г.
Статус: Отчета за дейността на МКБППМН-Рудозем е приет и Плана за работа се изпълнява.

Решение №/325 /28.03.2022 г.

ОТНОСНО: Кандидатстване на Община Рудозем с проект ”Многофункционална спортна площадка, с. Бърчево, общ. Рудозем” пред Министерство на младежта и спорта.
Статус: Одобрен и чака финансиране.

Решение № 326 /28.03.2022 г.

ОТНОСНО: Възлагане на Услуга от общ икономически интерес по проект „Изграждане на модел за патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания в община Рудозем и община Мадан”, по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-2.103 - Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания – Компонент 2“ за удължаване на услугата.
Статус: Изпълнено.

Решение № 327/28.03.2022 г.

ОТНОСНО: Приемане на Общинска програма за закрила на детето на Община Рудозем 2022 г.

Статус: Програмата се изпълнява.

Решение № 328/28.03.2022 г.

ОТНОСНО: Приемане на Общинска програма за младежта на Община Рудозем 2022 г.
Статус: Програмата се изпълнява

Решение № 329/28.03.2022 г.

ОТНОСНО: Приемане на Бюджета за 2022 година и Бюджетната прогноза на Община Рудозем
Статус: Изпълнено

Решение №330/31.03.2022 г

ОТНОСНО Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП – ПРЗ за имоти с идентификатори 63207.503.237, 503.235, 503.162, попадащ в УПИ III –за обществено обслужване, УПИ I-КЖЗ и улична регулация в кв. 56 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.5 от ЗУТ.
Статус: Сключен предварителен договор

Решение №331/31.03.2022 г

ОТНОСНО : Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на ПУП – Парцеларен план (ПП) за обект: „Селскостопанска сграда, с местонахождение имот 63207.50.15 гр. Рудозем, ЕКАТТЕ63207, общ. Рудозем".
Статус: Одобрява техническото задание за изработване на ПУП – Парцеларен план

Решение №332/31.03.2022 г

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП – ПРЗ за имоти с идентификатори 07689.508.227, 07689.508.263, 07689.508.132, представляващи съответно УПИ X–150-промишлено предприятие и УПИ VII-промишлен терен, в кв.18 по плана на с. Бяла река, общ. Рудозем. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.5 от ЗУТ.
Статус: Приключена процедура по одобряване на ПУП

Решение №333/31.03.2022 г

ОТНОСНО: Одобряване на устройствена план-схема за обект: „Селскостопанска сграда, с местонахождение имот 63207.50.15 гр. Рудозем, ЕКАТТЕ63207, общ. Рудозем".
Статус: Одобрява устройствена план-схема на поземлен имот

Решение №334/31.03.2022 г

ОТНОСНО: Одобряване на оценка и продажба на имот пл.№ 178 по кадастралния план плана на с. Сопотот, общ. Рудозем
Статус: Сключен договор за продажба

Решение №335/31.03.2022 г

ОТНОСНО: Утвърждаване на общи условия към договори за предоставяне на достъп до и/или съвместно ползване на физическа инфраструктура
Статус: Изпълнено
Решение №336/31.03.2022 г

ОТНОСНО: Определяне размера на трудовите възнаграждения на кметове на кметства в община Рудозем.
Статус: Трудовите възнаграждения на кметовете на кметства са променени**.**

Решение №337/31.03.2022 г

ОТНОСНО: Провеждане на извънредна изнесена сесия на Общински съвет – Рудозем на 04.04.2022 г.
Статус: Сесията е насрочена и проведена.

Решение №338/04.04.2022 г

ОТНОСНО: Приемане на декларация
Статус: Декларацията е приета.

Решение №339/14.04.2022 г

ОТНОСНО: Трансформиране на целева субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за финансиране разходите на общината за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища, на улична мрежа и на сгради публична общинска собственост в размер на 667 500лв.
Статус: Изпълнено

Решение №340/14.04.2022 г

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП - ПР за имот с идентификатори 63207.506.10,11,9, за които са отредени УПИ VII, УПИ VI, УПИ VIII и улична регулация в кв. 79 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.
Статус: Тече одобряване на предложения проект за ПУП, изчакване на 14 дневен срок за обявяване на предложения ПУП

Решение №341/14.04.2022 г

ОТНОСНО: Актуализация на Инвестиционната програма в частта „Капиталови разходи" на Община Рудозем за 2022 г.
Статус: Изпълнено.

Решение №342/14.04.2022 г

ОТНОСНО: Одобряване на устройствена план схема на обект: „Фотоволтаична инсталация, съгласно чл. 137, т.3 от ЗУТ, буква "Д", с. Оглед, община Рудозем, област Смолян" и учредено право на преминаване за фотоволтаична инсталация в с. Оглед, община Рудозем, област Смолян.
Статус: Обнародвано в Държавен вестник, минал срокът за обжалване

Решение №343/14.04.2022 г

ОТНОСНО: Годишен отчет за дейността на „СМДЛ-Рудозем" ЕООД през 2021 г.
Статус: отчета е приет и публикуван в Търговския регистър

Решение №344/28.04.2022г

ОТНОСНО: Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в Община Рудозем за 2022 г.
Статус: Изпълнено

Решение № 345/28.04.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 07689.508.73, за който е отреден УПИ V, кв.11 по плана на с. Бяла река, общ. Рудозем
Статус: Сключен договор за продажба

Решение № 346/28.04.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.501.106, за който е отреден УПИ III-250, кв.21 по плана на гр. Рудозем
Статус: Сключен договор за продажба

Решение № 347/28.04.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на оценка за продажба на УПИ XIV, кв.112 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем
Статус: Сключен договор за продажба

Решение № 348/28.04.2022г

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост с идентификатор 07689.508.155 по КК на с. Бяла река, общ. Рудозем
Статус: Проведен търг, предстои сключване на договор за продажба**.**

Решение № 349/28.04.2022г

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост –УПИ XVII-976, кв. 22 по ПУП на с. Чепинци, общ. Рудозем
Статус: Проведен търг, предстои сключване на договор за продажба.

Решение № 350/28.04.2022г

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от имот-публична общинска собственост
Статус: Насрочен търг

Решение № 351/28.04.2022г

ОТНОСНО: Отстъпване право на надстрояване на съществуваща нежилищна сграда построена в УПИ VIII-408, кв.74 по плана на с. Елховец
Статус: Сключен договор за отстъпено право на надстрояване

Решение № 352/28.04.2022г

ОТНОСНО: Предоставяне на безвъзмездно право на ползване на част от имот – частна общинска собственост
Статус: Предстои сключване на договор

Решение № 353/28.04.2022г

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж на гараж в имот с идентификатор 63207.503.267
Статус: Насрочен търг

Решение № 354/28.04.2022г

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж на гаражи в имот с идентификатор 63207.501.78
Статус: Насрочен търг

Решение № 355/28.04.2022г

ОТНОСНО: Учредяване безвъзмездното правото на строеж по проект BG 16RFOP001-4.001-0001 „Подкрепа за развитие на системата за спешна медицинска помощ", финансирана по Оперативна програма „Регион в растеж" 2014-2020 г.
Статус: Насрочен търг

Решение № 356/28.04.2022г

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от терен-публична общинска собственост
Статус: Насрочен търг

Решение №357/28.04.2022г

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост
Статус: Сключен предварителен договор

Решение № 358/30.05.2022г

ОТНОСНО: Определяне на представител за участие в областна комисия за изработване на Областна здравна карта.
Статус: Представителя е определен**.**

Решение № 359/30.05.2022г

ОТНОСНО: Определяне на представител за участие в областна комисия за изработване на Областна аптечна карта..
Статус: Представителя е определен**.**

Решение № 360/30.05.2022г

ОТНОСНО: Допускане на изработване на ПУП–ПЛАН СХЕМА за кабелно трасе ниско напрежение(НН) за захранване на обект: „Монтаж на фотоволтаична инсталация с мощност до 199 kw, съгласно чл. 147, т. 3 от ЗУТ в УПИ I-507.1, кв. 21а,/ПИ 05365.507.196/ по плана на с. Борие, общ. Рудозем, обл. Смолян”
Статус: Допуснато е изработването на ПУП – ПЛАН СХЕМА

Решение № 361/30.05.2022г

ОТНОСНО: Отстъпване право на надстрояване на съществуваща жилищна сграда, построена в общински имот с идентификатор 63207.501.136, за който е отреден УПИ III, кв.24 по плана на гр. Рудозем
Статус: Сключен договор за отстъпено право на надстрояване

Решение № 362/30.05.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на устройствена план схема на обект: „Фотоволтаична инсталация, съгласно чл. 137, т.3 от ЗУТ, буква "Д", с. Оглед, община Рудозем, област Смолян" и учредено право на преминаване за фотоволтаична инсталация в с. Оглед, община Рудозем, област Смолян.
Статус: Издадена заповед за право на преминаване и вписана в агенция по вписвания.

Решение №363/30.06.2022г

ОТНОСНО: Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в Община Рудозем за 2022 г.
Статус: Програмата е допълнена.

Решение №364/30.06.2022г

ОТНОСНО: Определяне размера на обезщетение по чл.97 от ЗС за 7 кв. м., построени над площта, за която е учредено право на строеж върху имот с идент. № 63207.503.43 по КК на Рудозем със статут на частна общинска собственост
Статус: Предстои решението да влезе в сила

Решение №365/30.06.2022г

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост с идентификатор 07689.508.108 по КК на с. Бяла река, общ. Рудозем
Статус: Предстои решението да влезе в сила

Решение №366/30.06.2022г

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост с идентификатор 63207.503.264 по КК на гр. Рудозем
Статус: Предстои решението да влезе в сила

Решение №367/30.06.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.505.909, за който е отреден УПИ II, кв. 85 по плана на гр. Рудозем
Статус: Предстои решението да влезе в сила

Решение №368/30.06.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.505.99 по КК на гр. Рудозем
Статус: Предстои решението да влезе в сила

Решение №369/30.06.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на оценка за продажба на УПИ XIV-974, кв.112 по ПУП на с. Чепинци, общ. Рудозем
Статус: Предстои решението да влезе в сила

Решение №370/30.06.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на ПУП–ПЛАН СХЕМА за кабелно трасе ниско напрежение(НН) за захранване на обект: „Монтаж на фотоволтаична инсталация с мощност до 199 kw, съгласно чл. 147, т. 3 от ЗУТ в УПИ I-507.1, кв. 21а, /ПИ 05365.507.196/ по плана на с. Борие, общ. Рудозем, обл. Смолян
Статус: Одобрена ПУП – ПЛАН СХЕМА

Решение №371/30.06.2022г

ОТНОСНО: Одобряване на ПУП – Парцеларен план (ПП) за обект: „Кабел НН за външно ел.захранване на ППС 3295, разположена в ПИ 63207.38.2, м. Мурево, общ.Рудозем, обл.Смолян”
Статус: Приключено, одобрен ПУП – Парцеларен план

Решение №372/30.06.2022г

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП – ПРЗ за имоти с идентификатори 63207.504187 и 63207.504.290, попадащ в УПИ XII и улична регулация в кв.7 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ.
Статус: Разрешено е изработването на ПУП – ПРЗ

Възстановим подпис

X КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

Подписано от: Rumen Ventsislavov Pehlivanov