



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изм. № 223 / 14.01.2021 г.

Вх. № 9 / 14.01.2020 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на Община Рудозем

ОТНОСНО: Отстъпване право на строеж в имот с идентификатор
07689.508.177 по КК на с.Бяла река

ДАМИ И ГОСПОДА СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане с Вх.№ Р-5215/26.11.2020 г. от "Електроразпределение юг" ЕАД
КЕЦ Смолян за отстъпване право на строеж на МТП върху общински имот- частна общинска
собственост представляващ имот идентификатор 07689.508.177 по КК на с.Бяла река

Съгласно чл.62 ал.2 от Закона за енергетиката когато изграждането или резширението
на площадкови или линейни енергийни обекти се извършва върху имот частна общинска
собственост компетентните органи учредяват в полза на лицето, което ще изгражда и
експлоатира енергийния обект, възмездно право на строеж върху земята по реда на ЗОС без
търг или конкурс.

Изготвена е оценка от лицензиран оценител.

Като се има в предвид горе изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във
вр.с чл.37, ал.4, т.4 от ЗОС, във вр.с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката предлагам на
Вашето внимание следното:

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет приема оценката за имот идентификатор 07689.508.177 по КК на
с.Бяла река с площ 169 м² в размер на 1900,00 лева.

2. Учредява в полза на "Електроразпределение юг" ЕАД КЕЦ Смолян за изграждане на трафопост върху следния недвижим имот– частна общинска собственост:

N по Ред	Населено Място / гр.с. /	Описание на имота	Площ /кв.м/	Цена /лв./
1.	С.Бяла река	имот идентификатор 07689.508.177	169	1900,00

3.Възлага на кмета на общината да сключи договор в съответствие с условията по т.2.

4.На основание чл.52, ал.5 т.2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в с.Бяла река.

ЕД

14.1.2021 г.

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

Signed by: Rumen Ventsislavov Pehlivanov

Община Рудозем
гр.Рудозем, обл. Смолян
ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ
Подпис: 

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА РУДОЗЕМ ЕИК 000615075 ОБЛАСТ СМОЛЯН

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА
РУМЕН ВЕНЦИСЛАВОВ ПЕХЛИВАНОВ

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх.рег.№. 806. дв.вх. № 801/18.12.20
Акт № 191. том... 3... парт. № 12985

Съдия по вписванията:.....

АКТ № 748
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистр Картотека Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

17.12.2020 г.

2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

Чл.2 ал.1 т.1, чл.3 ал. и чл.56 от ЗОС

3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА

Имот с идентификатор 07689.508.177 - нула седем хиляди шестстотин осемдесет и девет, точка, петстотин и осем, точка, сто седемдесет и седем / с площ 169 /сто шестдесет и девет / м²

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА

С.Бяла река
Общ.Рудозем

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА

Имот с идентификатор: 63207.122.5, 63207.122.12, 07689.508.174 и 07689.508.133

6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:

405,60 лв.

7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ

9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

11. УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Елена Петрова Димовска
гл.спец."Общ.собственост"

/подпис/

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СМОЛЯН

бул. "България" №69, 1000 София
телефон: 02/955 53 31, факс: 02/955 53 31
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-108406-26.11.2010 г.

Поземлен имот с идентификатор 07660.508.177

С. Бяла река, общ. Рудозем, обл. Смолян

По кадастралните данни и кадастралните данни за данъци, одобрени със Заповед РД-18-12/10.03.2010 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГЕН

Последно изменение на кадастралните данни за данъци, одобрени със Заповед РД-18-12/10.03.2010 г., засягащо поземления имот;
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: с. Бяла река, д. 45-46, с.о. Бяла река

Площ: 169 кв. м

Трайно предначинание на територията: издигнатост

Начин на трайно предначинание: издигнатост (до 10 м)

Координатна система: X-Y-Z 2005



М 1:500

Гр. Смолян, Картография и кадастар №1

Проект по проект № 15-108406-26.11.2010 г.

Скица № 15
заявление

Служба по геодезия, картография и кадастар №1
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
бул. "България" №69, 1000 София
телефон: 02/955 53 31, факс: 02/955 53 31
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

Съседи: 60201, 12115, 60207, 12212, 07689, 002 174, 07689, 608, 131

стр. 2 от 2

Собственици на данни да КРСТЕ
няма данни

Носители на данни да КРСТЕ
няма данни

Стради, данни да КРСТЕ
няма данни



Скицата е
заявление

[Handwritten signature]

2020.11.26 11:00:00



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изм. № 223 / 14.01.2021 г.

Вх. № 9 / 14.01.2020 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР. РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на Община Рудозем

ОТНОСНО: Отстъпване право на строеж в имот с идентификатор
07689.508.177 по КК на с.Бяла река

ДАМИ И ГОСПОДА СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане с Вх.№ Р-5215/26.11.2020 г. от "Електроразпределение юг" ЕАД
КЕЦ Смолян за отстъпване право на строеж на МТП върху общински имот- частна общинска
собственост представляващ имот идентификатор 07689.508.177 по КК на с.Бяла река

Съгласно чл.62 ал.2 от Закона за енергетиката когато изграждането или резширението
на площадкови или линейни енергийни обекти се извършва върху имот частна общинска
собственост компетентните органи учредяват в полза на лицето, което ще изгражда и
експлоатира енергийния обект, възмездно право на строеж върху земята по реда на ЗОС без
търг или конкурс.

Изготвена е оценка от лицензиран оценител.

Като се има в предвид горе изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във
вр.с чл.37, ал.4, т.4 от ЗОС, във вр.с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката предлагам на
Вашето внимание следното:

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет приема оценката за имот идентификатор 07689.508.177 по КК на
с.Бяла река с площ 169 м² в размер на 1900,00 лева.

2. Учредява в полза на “Електроразпределение юг” ЕАД КЕЦ Смолян за изграждане на трафопост върху следния недвижим имот– частна общинска собственост:

N по Ред	Населено Място / гр.с. /	Описание на имота	Площ /кв.м/	Цена /лв./
1.	С.Бяла река	имот идентификатор 07689.508.177	169	1900,00

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор в съответствие с условията по т.2.

4. На основание чл.52, ал.5 т.2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в с.Бяла река.

ЕД

14.1.2021 г.

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

Signed by: Rumen Ventsislavov Pehlivanov

Община Рудозем
гр.Рудозем, обл. Смолян
ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
Подпис: 