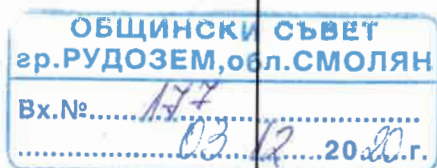




ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РУДОЗЕМ, ОБЛАСТ СМОЛЯН
e-mail:obsrud@abv.bg



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. Рудозем

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от д-р Владимир Янков - Председател на Общински съвет-Рудозем

ОТНОСНО: *Приемане на ГФО на „ПРОГРЕС-СТРОЙ” ЕООД (л) за 2020 г., окончателен доклад-отчет, краен ликвидационен баланс заедно с пояснителен доклад към него, изготвени от ликвидатора на дружеството Гошо Цанков Стоименов.*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общински съвет-Рудозем е постъпил доклад-отчет с вх. № 175/03.12.2020 г. от Гошо Стоименов- ликвидатор на „ПРОГРЕС-СТРОЙ” ЕООД (л), заедно с който са предоставени за разглеждане и приемане ГФО за 2020 г., крайния ликвидационен баланс на дружеството и пояснителен доклад към баланса.

Представителят на дружеството ни уведомява, че фактическите действия по ликвидацията са приключили и предлага на Общото събрание на дружеството, в лицето на Общинския съвет, да вземе решение за приемане на ГФО за 2020 г., крайния ликвидационен баланс и доклада, който пояснява баланса.

Предпоставка за валидното заличаване на търговското дружество – в ликвидация от Търговския регистър е приключилото ликвидационното производство. Със заличаване на „ПРОГРЕС-СТРОЙ” ЕООД (л) от Търговския регистър дружеството ще престане да съществува като правен субект. Фактическото основание за вземане на решението, произтича от необходимостта Общинският съвет, действащ в качеството си на

представител на едноличния собственик на капитала на търговското дружество да одобри финализирането на производството по ликвидация, поради обстоятелството, че необходимите фактически действия са извършени и ликвидаторът е представил заключителен баланс и доклад за своята работа.

Необходимо е решение на Общинския съвет поради приключване на ликвидационното производство и изчерпване на действията, които го съставляват, за да бъде заличено дружеството от Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, във връзка с чл.147, ал.2, чл.137, ал.1, т.3, чл.270, чл.271, чл.273 от Търговския закон и чл.9, ал.1, т.4 от Наредбата за реда за упражняване на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества, предлагам Общински съвет-Рудозем с поименно гласуване да приеме следното

ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:

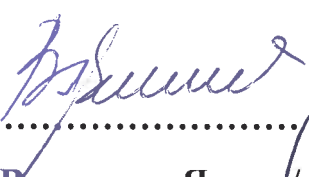
1. Приема ГФО за 2020 година на „ПРОГРЕС-СТРОЙ” ЕООД (л), с ЕИК 830189098, изготвен от ликвидатора на дружеството.
2. Приема крайния ликвидационен баланс на „ПРОГРЕС-СТРОЙ” ЕООД (л), с ЕИК 830189098, изготвен към 24.11.2020 година, ведно с пояснителния доклад към баланса, представен от ликвидатора на дружеството.
3. Приема окончателния доклад на ликвидатора на дружеството- Гошо Цанков Стоименов, в който същия отчита дейността си.
4. Освобождава ликвидатора на „ПРОГРЕС-СТРОЙ” ЕООД (л), с ЕИК 830189098- Гошо Цанков Стоименов от отговорност.
5. Приключва ликвидацията на „ПРОГРЕС-СТРОЙ” ЕООД (л), с ЕИК 830189098 и възлага на ликвидатора Гошо Цанков Стоименов да извърши необходимите фактически и правни действия по заличаването на „ПРОГРЕС-СТРОЙ” ЕООД (л), с ЕИК 830189098 от Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

6. На основание чл.271 от ТЗ разпределя на Община Рудозем в качеството ѝ на едноличен собственик на капитала ликвидационен дял, състоящ се от парична сума в размер на 260 743.10 лв. (двеста и шестдесет хиляди седемстотин четиридесет и три лева и десет стотинки) като чист остатък след удовлетворяването на кредиторите на дружеството.
7. Освобождава от длъжност ликвидатор Гошо Ц. Стоименов считано от датата на вписване на заличаването на дружеството в Търговския регистър.
8. Трудовото възнаграждение на ликвидатора от датата на окончателния ликвидационен баланс до заличаване на дружеството в Търговския регистър, ведно с дължимите осигурителни плащания да се изплатят за сметка на бюджета на община Рудозем.

СБ/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РУДОЗЕМ:.....


/д-р Владимир Янков/

БАЛАНС

ПРОГРЕС - СТРОЙ ЕООД

РУДОЗЕМ

24.11.2020 г.

на
адрес
кЪМ

А К Т И В			
Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0
B.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I.	Нематериални активи		
1	Продукти от развойна дейност	0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0
3	Търговска репутация	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група I:		0	0
II.	Дълготрайни материални активи		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	0	51
	- земи	0	44
	- сгради	0	7
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	0	7
3	Съоръжения и други	0	37
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група II:		0	95
III.	Дългосрочни финансови активи		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0

П А С И В			
Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I.	Записан капитал	0	18
II.	Премии от емисии	0	0
III.	Резерв от последващи оценки	0	0
IV.	Резерви		
1	Законови резерви	0	633
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3	Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4	Допълнителни резерви	0	63
Общо за група IV:		0	696
V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
	- неразпределена печалба	0	0
	- непокрита загуба	0	-681
Общо за група V:		0	-681
VI.	Текуща печалба (загуба)	0	-10
Общо раздел А:		0	23
B.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
	- отсрочени данъци	0	0
3	Други провизии и сходни задължения	0	0
Общо за раздел Б:		0	0

6	Други заеми	0	0
7	Изкупени собствени акции номинална стойност хил. Лева	0	0
Общо за група III:		0	0
IV.	Отсрочени данъци	0	0
Общо за раздел Б:		0	95
В.	ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I.	Материални запаси		
1	Суровини и материали		
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	52
	- продукция	0	52
	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси		
Общо за група I:		0	52
II.	Вземания		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	0	87
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
Общо за група II:		0	87
III.	Инвестиции		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции номинална стойност хил. Лева	0	0
3	Други инвестиции	0	0
Общо за група III:		0	0
IV.	Парични средства, в т.ч.:	0	5
	- в брой	0	4
	- в безсрочни сметки (депозити)	0	1
Общо за група IV:		0	5
Общо за раздел В:		0	144
Г.	РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		0	239

В.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	82
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	0	54
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	към персонала, в т.ч.:	0	15
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	0	23
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	0	7
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
Общо за раздел В, в т.ч.:		0	136
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
Г.	ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	0	80
	- финансираня	0	80
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		0	239

Съставител: МИЛЕНА РУСЕВА

Ръководител: ГОШО СТОИМЕНОВ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ПРОГРЕС - СТРОИ ЕООД

България, гр. ,

01.01.2020-24.11.2020

на
адрес
за

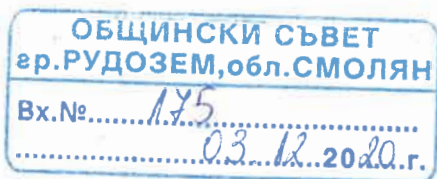
Наименование на разходите	Сума	(хил. лева)
	текуща	предходна
а	година	година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1 Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	16	
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	85	205
а) суровини и материали	38	152
б) външни услуги	47	53
3 Разходи за персонала, в т.ч.:	62	96
а) разходи за възнаграждения	52	80
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	10	16
аа) осигуровки, свързани с пенсии	0	0
4 Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	37
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	
аа) разходи за амортизация	0	1
бб) разходи от обезценка	0	36
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5 Други разходи, в т.ч.:		18
а) балансова стойност на продадените активи	0	0
б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	163	356
6 Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		0
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6+7)	0	0
8 Печалба от обичайна дейност	0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	163	356
9 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
10 Разходи за данъци от печалбата	0	0
11 Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
12 Печалба (9 - 10 - 11)	0	0
Всичко (Общо разходи+10+11+12)	163	356

Наименование на приходите	Сума	(хил. лева)
	текуща	предходна
а	година	година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1 Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	72	345
а) продукция	63	339
б) стоки	7	2
в) услуги	2	4
2 Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3 Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4 Други приходи, в т.ч.:	3	1
а) приходи от финансиране	0	0
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	75	346
5 Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
а) приходи от участия в предприятия от група	0	0
6 Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
а) приходи от предприятия от група	0	0
7 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) приходи от предприятия от група	0	0
б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови приходи (5+6+7)	0	0
8 Загуба от обичайна дейност	88	10
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	75	346
9 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	88	10
10 Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	88	10
Всичко (Общо приходи+10)	163	356

Дата: 28.11.2020

Съставител: МИЛЕНА РУСЕВА

Ръководител: ГОЦО СТОИМЕНОВ



До Председателя
На ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Община Рудозем

ДОКЛАД

От

Гошо Цанков Стоименов-ликвидатор на общинско дружество
„Прогрес строй”ЕООД

Уважаеми Г-н Председател,

С решение №42 прието на сесия на Об.С Рудозем от м.01.2020 год. , общинско дружество „Прогрес строй”ЕООД преминава към прекратяване на дейността си и открива производство по ликвидация.

В изпълнение на това решение на 24.04.2020 г. в Търговския Регистър е вписано началото на ликвидационната процедура.От тази дата се сключи Договор между мен Гошо Стоименов и Румен Пехливанов кмет Община Рудозем за извършване на ликвидационно производство.

Съгласно чл.267 от ТЗ на 08.05.2020г. в Търговския регистър е публикувана покана до кредиторите, а всички известни на дружеството кредитори са уведомени писмено.Във връзка с чл.270 ал.1 от ТЗ внесох за разглеждане от принципала на дружеството „Начален ликвидационен баланс”, който беше одобрен с Решение №79 на проведеното редовно заседание на Об.С Рудозем състояло се на 11.06.2020г.

Във връзка с публикуваното в ТР на 24.04.2020г.прекратяване на търговската дейност на дружеството ”ПРОГРЕС-СТРОЙ ”ЕООД със Заповед №ЗР-5-20-00750431/04.05.2020г.на Ръководителя на НОИ,ТП-Смолян бе назначена и извършена пълна ревизия по разходите на ДОО за периода 01.02.2006г.-24.04.2020г..Представени бяха разплащателни ведомости, договори за управление и контрол, справки на основание чл.108 ал.3 от КСО и др.

Подготвена беше по изисквания на архива на НОИ цялата документация от разплащателни ведомости и трудово правни документи на прекратени осигурители след обявяване на дружеството в ликвидация, за предаване на същите в архива на НОИ.

Ревизията приключи с Ревизионна записка №РЗ-5-20-00799416/ 19.18.2020 год. и анализ към същата.

Оставаше по задължителните предписания на ТД на НОИ да се освободят последните двама служители на дружеството и да се подаде заявление –декларация по чл.5 ал.10 от КСО и чл.5 ал.1 от Инструкция №5 от 30.06.2005г. за приемане и съхранение на разплащателните ведомости и трудово правните документи.

За извършване на пазарна оценка на активите на дружеството беше нает лицензиран оценител „ХЕЛУ“ООД с представител инж.Петя Йончева. Изготвените експертни оценки бяха представени за одобрение от Общински съвет Рудозем.С Решение №111/24.09.2020г., пазарните оценки бяха приети,като ми беше възложено да подготвя и да проведа конкурс за продажба на предприятието по реда на чл.15 от ТЗ като съвкупност от права, задължения и фактически отношения при цена не по-малка от одобрената пазарна стойност. Това от своя страна наложи удължаване на първоначалния краен срок за ликвидация 30.09.2020 г.,тъй като организирането и провеждането на конкурса изисква технологично време.

Конкурса бе подготвен и проведен на 23.10.2020г..За участие в конкурса се регистрираха и закупиха тръжни документи четири участника.За участие в конкурса внесоха депозит и се явиха двама участника.Назначената с моя Заповед комисия класира на първо място съгласно изготвените правила за провеждане му фирма „АРТСТРОЙ „ООД като бе постигната цена **471 200,00лв.**, която е с **34 360,00 лв.**по-висока от одобрената начална пазарна стойност.

В изпълнение на Решение №111/23.09.2020г. т.4 на ОбС Рудозем с получените средства от извършената продажба погасих всички задължения на дружеството по ред, определен ми в посоченото по-горе решение.

-Задължения по трудови правоотношения,вкл.неплатени осигурителни и здравни вноски на работници и служители- **35 865.73 лв.**

-Други публични задължения към НАП и НОИ – **61 838.77 лв.**

-Задължения по други вземания,направени в срок до 07.11.2020 г.- **26 855.09 лв.**

-Задължения към известни кредитори на дружеството – **85 897.31 лв.**

-Остатък от получената чрез продажбата сума която е в размер на **260 743.10 лв.**преведох по банковата сметка на Община Рудозем.

В изпълнение на задължението ми като ликвидатор към настоящия доклад прилагам и окончателен ликвидационен баланс на дружеството, от който е видно,че то няма активи и пасиви както и имущество което следва да бъде разпределяно.Прилагам и отчет за дейността към настоящия момент.

С това моята работа като ликвидатор на общинско дружество „Прогрес строй „ ЕООД се изчерпва, поради което моля да ми бъде прекратен договор от 24.04.2020 год. и да бъда освободен от длъжността Ликвидатор на същото.

30.11.20 год.

Гр.Рудозем

С уважение:.....

/Г.Стоименов/