



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

### РЕШЕНИЕ

№ 410

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,  
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.10.2022 г., ПРОТОКОЛ № 46**

*Относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП – ПР за имоти с идентификатори 63207.502.16 и 63207.502.13, попадащи в УПИ VII – 152, УПИ XVII – озеленяване, УПИ XVI – групови гаражи в кв. 40 по плана на гр. Рудозем, общ.Рудозем. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.5 от ЗУТ. Даване на съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба, на основание чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 184/20.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1, чл.134, ал.2, т.2, т. 6, чл.62а, ал.4 във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.3, ал.2, чл.6, ал.1, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС

След проведено поименно гласуване

### РЕШИ:

1. Одобрява представеното задание за изработване на проект за изменение на ПУП – ПР за имоти с идентификатори 63207.502.16 и 63207.502.13, попадащи в УПИ VII – 152, УПИ XVII – озеленяване, УПИ XVI – групови гаражи в кв. 40 по плана на гр. Рудозем, общ.Рудозем.

2. Разрешава изработване на проект за изменение на ПУП – ПР за имоти с идентификатори 63207.502.16 и 63207.502.13, попадащи в УПИ VII – 152, УПИ XVII – озеленяване, УПИ XVI – групови гаражи в кв. 40 по плана на гр. Рудозем, общ.Рудозем.

3. Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост поради отпаднало предназначение 198/518 (сто деветдесет и осем върху петстотин и осемнадесет) кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 63207.502.16 по КККР на гр. Рудозем, целият с площ 518 кв.м. (петстотин и осемнадесет) кв.м., адрес: гр. Рудозем, ул. „Бук” № 16, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), трайно предназначение на територията: урбанизирана.

4. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между Община Рудозем и Вехби Салихов Паликаров чрез продажба на частта на Община Рудозем, а именно 198/518 (сто деветдесет и осем върху петстотин и осемнадесет) кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 63207.502.16 по КККР на гр. Рудозем, целият с площ 518 (петстотин и осемнадесет) кв.м., адрес: гр. Рудозем, ул. „Бук” № 16, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), трайно предназначение на територията: урбанизирана, актувана с Акт за публична общинска собственост № 92/06.10.2022 г., на

съсобственика Вехби Салихов Паликаров, притежаващ правото на собственост върху останалите 320/518 (триста и двадесет върху петстотин и осемнадесет) кв.м. идеални части от имота, съгласно Нотариален акт с вх. рег. № 63/17.10.1985 г., издаден от Районен съд – Мадан.

5. Продажбата по т.4 да се извърши по пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 28 лв. на квадратен метър без ДДС.

6. Дава съгласие за сключване на предварителен договор с Вехби Салихов Паликаров по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ.

7. Упълномощава кмета на община Рудозем да сключи предварителен договор за продажба на придаваема част с площ 14 кв. м. от поземлен имот с идентификатор 63207.502.13 по КККР на гр. Рудозем, ценият с площ 729 кв. м., административен адрес: гр. Рудозем, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), собственост на Община Рудозем, съгласно Акт за частна общинска собственост № 868/18.10.2022 г.

8. Продажбата по т.7 да се извърши по пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 28 лв. на квадратен метър без ДДС.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Не гласувал: 1

Председател на Об. С:.....

/Д-р Владимир Янков /