

Община Рудозем  
гр. Рудозем  
Област Смолянска

До  
Кмета  
На Община Рудозем

УФ-2001-Ф 119.03.27  
Вх.№ Дата

## ЗАЯВЛЕНИЕ

- А: за разрешение за изработване на ПУП  
 Б: за допускане на изменение на ПУП  
 В: за одобряване на ПУП

От Община Рудозем ЕГН 000  
Име/Фирма

Местоживееене: \_\_\_\_\_  
гр.(с.), ул., №, вх.,ет., ап

По силата на приложените документи съм собственик на урегулиран/неурегулиран  
 поземлен имот: 27365.1.804; 11870.32.8  
 в квартал № \_\_\_\_\_ по плана гр.(с.) Болчовак лъка  
 община \_\_\_\_\_ намиращ се на адрес: \_\_\_\_\_

Моля да ми бъде разрешено изработването (да бъде допуснато изменението), (да  
 бъде разгледан и одобрен) проектът за РЗО-ПРЗ НА  
ДЕЛО ЗА ВЪТРАШНА ОТГРАДЪЛКА!

## Вид инициатива:

1. Подробен устройствен план (ПУП) за част от населено място в обхвата до три  
 квартала (чл.124а, ал.2 от ЗУТ)  
 2. Подробен устройствен план (ПУП) за един или група поземлени имоти извън  
 границите на урбанизираните територии (чл.124а, ал.1 от ЗУТ)  
 3. Работен устройствен план (РУП) за един и група поземлени имоти  
 4. План-извадка от ПУП по реда на чл.133 от ЗУТ  
 5. Изменение на действащ план на основание чл. 134, ал. \_\_\_\_\_, т. \_\_\_\_\_ от ЗУТ,  
 във връзка с § 6, ал. 1 от ПР на ЗУТ.

## Приложения:

1. Документ за собственост № \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ год.  
 2. Удостоверение за наследници при наследствени имоти № \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ г.  
 3. Скица с предложение за исканото изменение  
 4. Проект за \_\_\_\_\_  
 5. Декларация на заинтересованите съседни по чл.131 от ЗУТ  
 6. Писмено съгласие с нотариално заверени подписи от собствениците и носителите  
 на ограничени вещни права на съседните имоти при искане за свързано  
 застрояване на границата между тях  
 7. Квитанция за платена такса

Заявител: \_\_\_\_\_

тис

листа 1

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: . . .**

**Кмет на Община**

**/инж. Недко Кулевски/**

## **Техническо задание**

### **За изготвяне на ПУП-ПРЗ**

**За обособяване на терен за разширяване на „Регионално депо за неопасни отпадъци в село Бърчево“ и площадка за сепариране и компостиране на отпадъци за нуждите на регионалното депо в общ.**

**Рудозем в имоти с идентификатори:**

**11870.32.5, 11870.32.4, 11870.32.3, 11870.32.2, 11870.32.1, 11870.32.9, част от ПИ 11870.32.17, 11870.32.10, 11870.32.15, 11870.32.6, 11870.32.16, част от ПИ 27365.1.625, 11870.31.3, 11870.32.12, 11870.32.2, 11870.31.1, 11870.32.8, част от ПИ 11870.32.11, 27365.1.624, 27365.12.1, 11870.32.14, 11870.32.13, 11870.32.18.**

#### **I. Обща част:**

Изработване на ПУП-ПРЗ относно разширение на територията на посочените имоти - за „Регионално депо за неопасни отпадъци в село Бърчево“, в част от имоти с идентификатори 11870.32.5, 11870.32.4, 11870.32.3, 11870.32.2, 11870.32.1, 11870.32.9, част от ПИ 11870.32.17, 11870.32.10, 11870.32.15, 11870.32.6, 11870.32.16, част от ПИ 27365.1.625, 11870.31.3, 11870.32.12, 11870.32.2, 11870.31.1, 11870.32.8, част от ПИ 11870.32.11, 27365.1.624, 27365.12.1, 11870.32.14, 11870.32.13, 11870.32.18.

Заданието е изготвено на основания:

- Скици на засегнати ПИ от АГКК;
- Геодезическо заснемане – изготвено от лицензиран геодезист;
- Координатен регистър;
- Регистър на засегнатите имоти;

## II. Съществуващо положение:

Съществуващото „Регионално депо за неопасни отпадъци в село Бърчево“ е разположено върху следните ПИ с идентификатори:

- 11870.31.3 с площ 4826 кв. м., с. Войкова лъка, м. СТЕЛМИШЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище;
- 11870.31.1 с площ 2275 кв. м., с. Войкова лъка, м. СТЕЛМИШЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище;
- 11870.31.2 с площ 3719 кв. м., с. Войкова лъка, м. СТЕЛМИШЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище;
- 27365.1.624 с площ. 2058 кв. м., община Рудозем, с. Елховец, м. -----  
-, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 11870.32.8 с площ 164 кв. м., с. Войкова лъка, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 11870.32.14 с площ 2227 кв. м., с. Войкова лъка, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 11870.32.18 с площ 199 кв. м., с. Войкова лъка, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 11870.32.12 с площ 534 кв. м., с. Войкова лъка, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 11870.32.15 с площ 1386 кв. м., с. Войкова лъка, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 11870.32.10 с площ 237 кв. м., с. Войкова лъка, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 27365.12.1, област Смолян, община Рудозем, с. Елховец, м. БОНСКИ ДОЛ, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 3273 кв. м.;

Гореспоменатите имоти попадат в УПИ I - за депо за битови отпадъци, по одобрен ПУП.

## III. Цел и задачи на проекта за ПУП-ПРЗ:

Целта на изменението на ПУП-ПРЗ е разширяване на „Регионално депо за неопасни отпадъци в село Бърчево“, поради запълнен капацитет на съществуващото депо. Да се предвиди обособяване на отделни площадки за сепариране и компостиране на отпадъка. Да се предвиди придаване и

разширяване на УПИ I-за депо за битови отпадъци. Предвижда се разширяване на УПИ за следните поземлени имоти:

- 11870.32.5, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. ГОНЧЕСКОТО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 1492 кв. м.;
- Част от ПИ 11870.32.17, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, целия с площ 35609 кв. м.;
- 11870.32.4, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. ХИМЕТЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 958 кв. м.;
- 11870.32.2, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. КАШЛОТА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 632 кв. м.;
- 11870.32.3, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. КАШЛОТА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 374 кв. м.;
- 11870.32.1, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. ХИМЕТЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 573 кв. м.;
- Част от ПИ 27365.1.625, област Смолян, община Рудозем, с. Елховец, м. -----, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, целия площ 1850783 кв. м.;
- 11870.32.9, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 3112 кв. м.;
- 11870.31.3, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. СТЕЛМИШЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 4826 кв. м.;
- 11870.31.2, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. СТЕЛМИШЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 3719 кв. м.;
- 11870.32.6, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. ХИМЕТЕВО, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид недървопроизводителна горска площ, площ 2849 кв. м.;
- 11870.32.16, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 683 кв. м.;
- 11870.32.13, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, вид собств. Държавна публична, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 3800 кв. м.;
- Част от ПИ 11870.32.11, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, целия с площ 344474 кв. м.;

Основание за изготвяне на заданието: **чл. 125, ал.1 и ал.2** от ЗУТ.  
Основна задача на проекта е да се предвиди урбанизиране на гореспоменатите поземлени имоти и да се съобрази със действащата нормативна уредба на територията на Република България.

#### IV. Съдържание на проекта за ПУП-ПРЗ:

1. Част: ПУП-ПРЗ;
- 1.1 Геодезическо заснемане с координати на точките;
- 1.2 План за регулация;
- 1.3 План за застрояване;
- 1.4 Схема за довеждащ водопровод;
- 1.5 Схема за довеждащ електропровод;

Изготвил: .....



/ гл. арх. Шебан Билянов/

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....**

**Кмет на Община Рудозем:**

**/инж. Недко Кулевски/**

### **Техническо задание**

#### **За изготвяне на ПУП-ПРЗ**

**За обособяване на терен за разширяване на „Регионално депо за неопасни отпадъци в село Бърчево“ и площадка за сепариране и компостиране на отпадъци за нуждите на регионалното депо в общ. Рудозем в имоти с идентификатори:**

**11870.32.5, 11870.32.4, 11870.32.3, 11870.32.2, 11870.32.1, 11870.32.9, част от ПИ 11870.32.17, 11870.32.10, 11870.32.15, 11870.32.6, 11870.32.16, част от ПИ 27365.1.625, 11870.31.3, 11870.32.12, 11870.32.2, 11870.31.1, 11870.32.8, част от ПИ 11870.32.11, 27365.1.624, 27365.12.1, 11870.32.14, 11870.32.13, 11870.32.18.**

#### **I. Обща част:**

Изработване на ПУП-ПРЗ относно разширение на територията на посочените имоти - за „Регионално депо за неопасни отпадъци в село Бърчево“, в част от имоти с идентификатори 11870.32.5, 11870.32.4, 11870.32.3, 11870.32.2, 11870.32.1, 11870.32.9, част от ПИ 11870.32.17, 11870.32.10, 11870.32.15, 11870.32.6, 11870.32.16, част от ПИ 27365.1.625, 11870.31.3, 11870.32.12, 11870.32.2, 11870.31.1, 11870.32.8, част от ПИ 11870.32.11, 27365.1.624, 27365.12.1, 11870.32.14, 11870.32.13, 11870.32.18.

Заданието е изготвено на основания:

- Скици на засегнати ПИ от АГКК;
- Геодезическо заснемане – изготвено от лицензиран геодезист;
- Координатен регистър;
- Регистър на засегнатите имоти;

## II. Съществуващо положение:

Съществуващото „Регионално депо за неопасни отпадъци в село Бърчево“ е разположено върху следните ПИ с идентификатори:

- 11870.31.3 с площ 4826 кв. м., с. Войкова лъка, м. СТЕЛМИШЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище;
- 11870.31.1 с площ 2275 кв. м., с. Войкова лъка, м. СТЕЛМИШЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище;
- 11870.31.2 с площ 3719 кв. м., с. Войкова лъка, м. СТЕЛМИШЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище;
- 27365.1.624 с площ 2058 кв. м., община Рудозем, с. Елховец, м. -----  
-, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 11870.32.8 с площ 164 кв. м., с. Войкова лъка, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 11870.32.14 с площ 2227 кв. м., с. Войкова лъка, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 11870.32.18 с площ 199 кв. м., с. Войкова лъка, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 11870.32.12 с площ 534 кв. м., с. Войкова лъка, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 11870.32.15 с площ 1386 кв. м., с. Войкова лъка, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 11870.32.10 с площ 237 кв. м., с. Войкова лъка, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Депо за битови отпадъци (сметище);
- 27365.12.1, област Смолян, община Рудозем, с. Елховец, м. БОНСКИ ДОЛ, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 3273 кв. м.;

Гореспоменатите имоти попадат в УПИ I - за депо за битови отпадъци, по одобрен ПУП.

## III. Цел и задачи на проекта за ПУП-ПРЗ:

Целта на изменението на ПУП-ПРЗ е разширяване на „Регионално депо за неопасни отпадъци в село Бърчево“, поради запълнен капацитет на съществуващото депо. Да се предвиди обособяване на отделни площадки за сепарирание и компостиране на отпадъка. Да се предвиди придаване и

разширяване на УПИ I-за депо за битови отпадъци. Предвижда се разширяване на УПИ за следните поземлени имоти:

- 11870.32.5, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. ГОНЧЕСКОТО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 1492 кв. м.;
- Част от ПИ 11870.32.17, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, целия с площ 35609 кв. м.;
- 11870.32.4, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. ХИМЕТЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 958 кв. м.;
- 11870.32.2, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. КАШЛОТА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 632 кв. м.;
- 11870.32.3, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. КАШЛОТА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 374 кв. м.;
- 11870.32.1, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. ХИМЕТЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 573 кв. м.;
- Част от ПИ 27365.1.625, област Смолян, община Рудозем, с. Елховец, м. -----, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, целия площ 1850783 кв. м.;
- 11870.32.9, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 3112 кв. м.;
- 11870.31.3, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. СТЕЛМИШЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 4826 кв. м.;
- 11870.31.2, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. СТЕЛМИШЕВО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Пасище, площ 3719 кв. м.;
- 11870.32.6, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, м. ХИМЕТЕВО, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид недървопроизводителна горска площ, площ 2849 кв. м.;
- 11870.32.16, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 683 кв. м.;
- 11870.32.13, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, вид собств. Държавна публична, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, площ 3800 кв. м.;
- Част от ПИ 11870.32.11, област Смолян, община Рудозем, с. Войкова лъка, вид собств. Държавна частна, вид територия Горска, НТП Друг вид дървопроизводителна гора, целия с площ 344474 кв. м.;



Основание за изготвяне на заданието: **чл. 125, ал.1 и ал.2 от ЗУТ.**  
Основна задача на проекта е да се предвиди урбанизиране на гореспоменатите поземлени имоти и да се съобрази със действащата нормативна уредба на територията на Република България.

#### IV. Съдържание на проекта за ПУП-ПРЗ:

1. Част: ПУП-ПРЗ;
- 1.1 Геодезическо заснемане с координати на точките;
- 1.2 План за регулация;
- 1.3 План за застрояване;
- 1.4 Схема за довеждащ водопровод;
- 1.5 Схема за довеждащ електропровод;

Изготвил: .....



/ гл. арх. Шебан



А К Т № 159  
за общинска собственост  
частна

/публична, частна

на недвижим имот, находящ се в землище с.Елховец и с.Войкова лъка  
местността " Бунярски дол "

1.ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта	17.07.2001 год. гр.Рудозем
2.На какво основание и на коя дата имотът е станал общински	Чл.2 ал.1 т.9, ал.2 г.2 чл.3 ал.3, чл.57 ал.2 от ЗОС
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Сметнище за твърди битови отпадъци с площ 16, 096 дека
■ Характер: къща, апартамент, дворно място, п-л и др.	
■ размер: целият имот или д.ч е общински обща пл.-застр.незастр. площ в кв.м., етажност, конструкция, год. на построяване	
4.БИВШИ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА име, адрес	
5.СОБСТВЕНИЦИ име, адрес	няма
6.№ и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	Акт за общинска собственост № 131 30.11.2000 г.
7.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	
гр., район, кв., парцел, пл.№, местност, ж.к., ул., №, бл., вх., ап. ет.	Местността " Бунярски дол " землище на с.Елховец и с.Войкова лъка
8.ГР АНШЦИ на целия имот съседни и на помещенията тавани, мазета :	Юг: горски фонд Север: горски фонд Запад: горски фонд Изток: горски фонд
9.ЦЕНА НА ИМОТА:	



10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота : \_\_\_\_\_

- основание : \_\_\_\_\_  
заповед №. дата \_\_\_\_\_

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ: \_\_\_\_\_

- основание заповед №. дата: \_\_\_\_\_  
- за срока от \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_  
- вид \_\_\_\_\_  
възмездно, безвъзмездно, концесии

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за: \_\_\_\_\_

- на кое лице \_\_\_\_\_  
- основание заповед №. дата \_\_\_\_\_  
- вид възмездно, безвъзмездно \_\_\_\_\_

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого \_\_\_\_\_  
- основание заповед №. дата \_\_\_\_\_

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота: \_\_\_\_\_

замяна, продажба, делба и др.

на основание \_\_\_\_\_


заповед №. дата \_\_\_\_\_

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО

на основание \_\_\_\_\_

16. АКТ ОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

Елена Петрова Димовска - специалист "ОБС"

\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_  


17. ЗАБЕЛЕЖКА: \_\_\_\_\_

