

Община Рудозем
гр. Рудозем
Област Смолян

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ

98-2060-1 / 31.01.24.
Вх.№ Дата

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Община Рудозем ЕГН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Име/Фирма

Местоживеене: _____
гр.(с.), ул., №, вх.,ет., ап

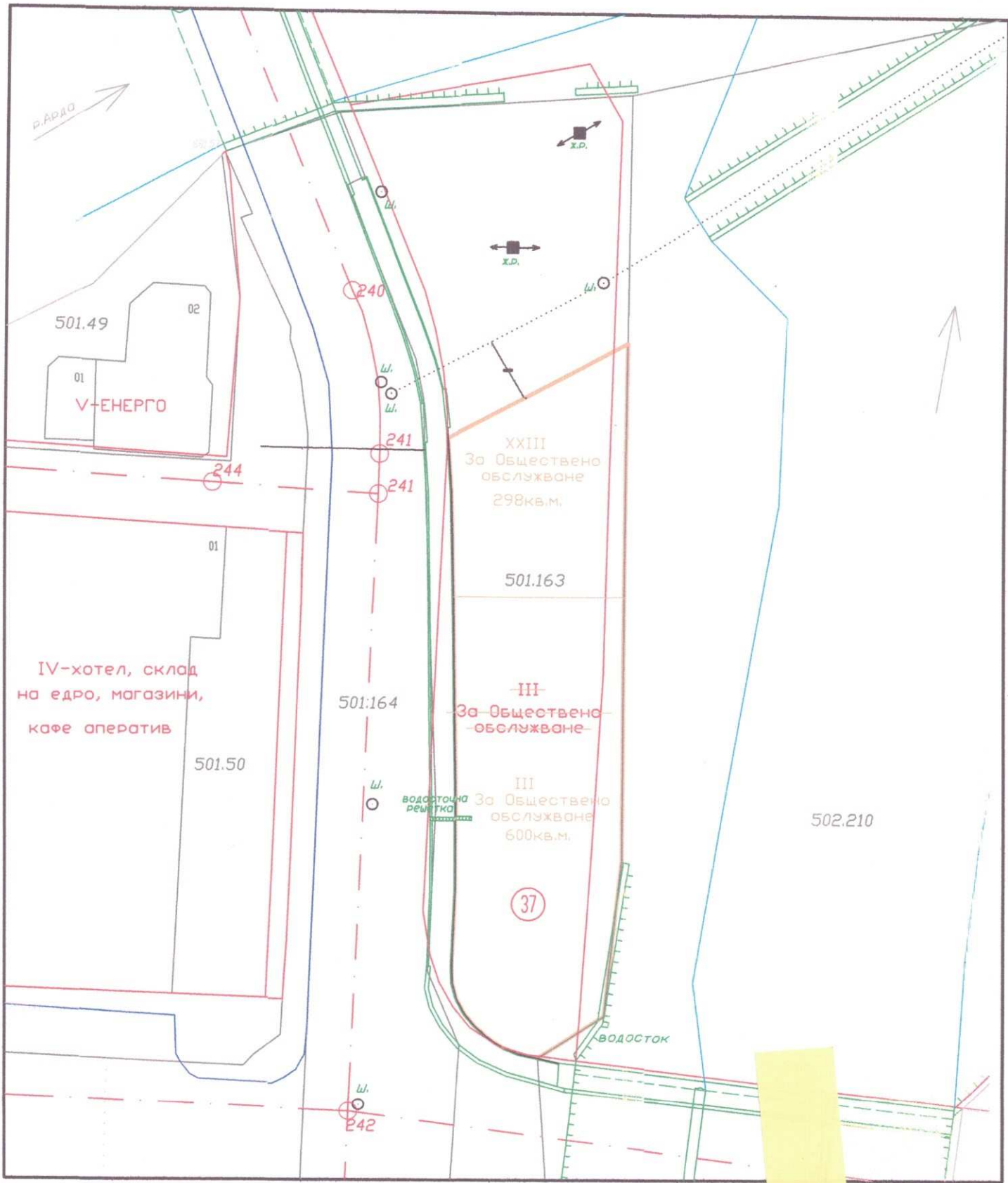
Моля, да ми бъде издадено

Разрешение за изградване на ПУР-ПРЗ
за изд. 2 ПУ с идентификатор 63801.501.163 по
УККР на ул. П. Улу III, обществено обслужване
в кв. 37 по ПУР на гр. Рудозем

Заявитель: _____

подпис

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП
за ПИ 63207.501.163 КККР на гр. Рудозем
УПИ III- за обществено обслужване В кв. 37
по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем



Възложител: [Redacted]

/ОБЩИНА РУДОЗЕМ/

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ:

/по чл.125, ал.2 от ЗУТ/

ПРОЕКТ:ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПР-изменение, за ПИ с идентификатори 63207.501.163 по КККР на гр.Рудозем, УПИ III-обществено обслужване, в кв.37 по плана на гр.Рудозем, общ. Рудозем.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1.Община Рудозем

ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО

Проектът по част градоустройство представляващ ПУП-ПР-/изменение/ да се изработи от проектант по част Геодезия, членове на КАБ и КИИП. В ПУП-ПР да се предвидят следните промени:

1. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:

Настоящият проект е разработен по задание на възложителя на основание чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията.

Съгласно приложения ПУП-ПР/изменение/ се предвиждат следните промени:

В изработеният ПУП да се предвидят следните промени:

1. Улична регулация

-Проекта предвижда промяна на улична регулация по реализирани тротоари.

2.Дворищна регулация

-С проекта от УПИ III-обществено обслужване, попадащ в ПИ с идентификатори 63207.501.163 по КККР на гр.Рудозем, се обособяват два нови УПИ както следва:

- УПИ III-обществено обслужване с площ 600кв.м.

- УПИ XXIII- обществено обслужване с площ 298кв.м.

Източните регулационни линии на новите УПИ, се прокарват по имотната граница на ПИ с идентификатори 63207.501.163

Графичната част на проекта да се представи от чертежи за ПУП-ПР. Проектът да се изработи в съответствие със ЗУТ, Наредба № 7 от 22.12.2003г. за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 от 14.06.2001г. за ОСУП, Наредба № 8 /28.07.1999 год. правила и норми за разполагане на Т. П. и съоръжения в населените места. Наредба №16/09.06.2004 год. за сервитутите за енергийните обекти.

Дата: 01.2024г.

Изготвил:.....

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, ГР. СМОЛЯН

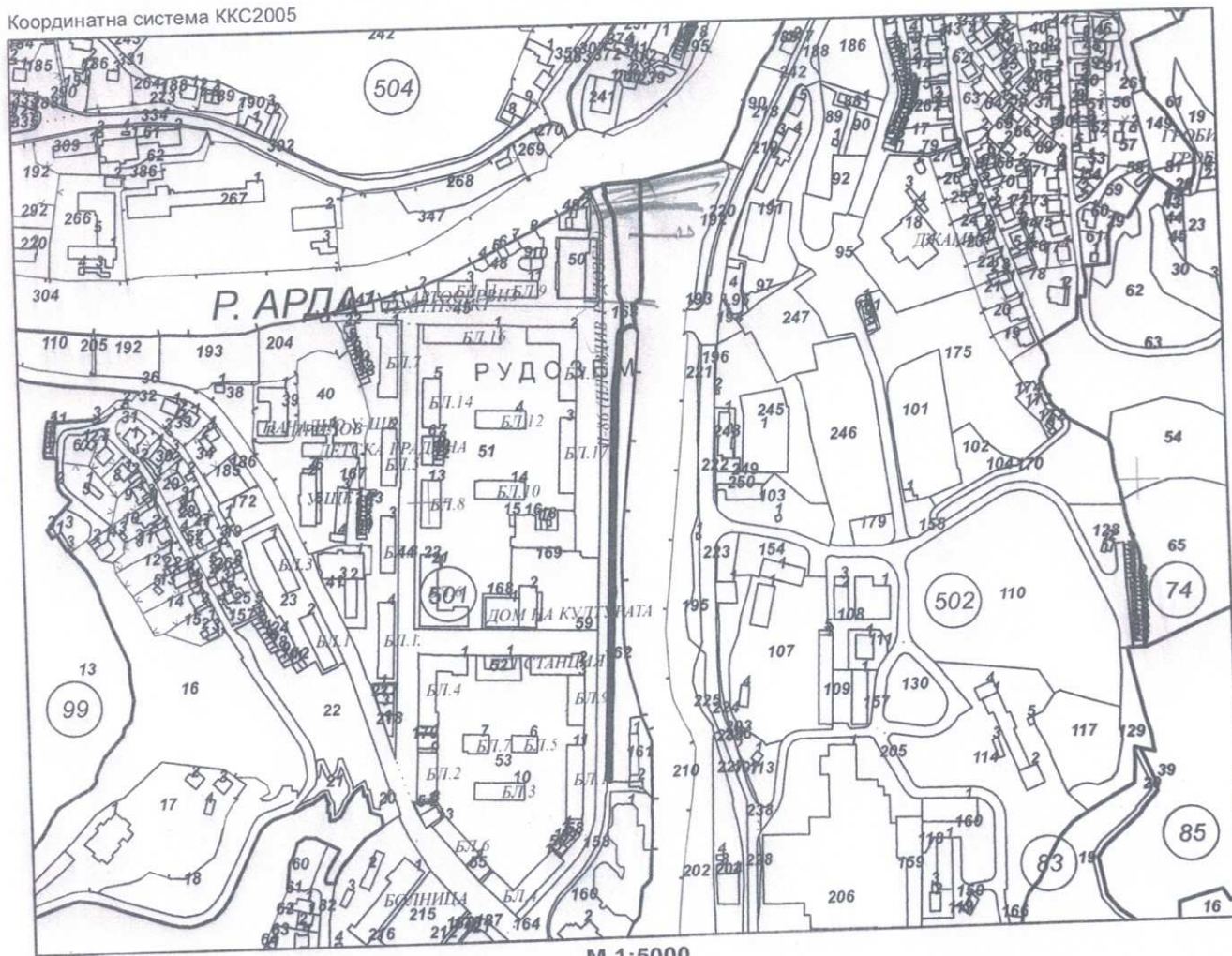
Община Рудозем
4700, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №69, 0301/63101; 63100,
smoljan@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-21861-10.01.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор 63207.501.163

Гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-12/10.03.2010 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
26.04.2022 г.
Адрес на поземления имот: гр. Рудозем, бул."България"
Площ: **2539 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За друг вид озеленени площи**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **няма**

Скица № 15-21861-10.01.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-11647-10.01.2024 г.

.....
АЛТИМИР ФИДАНОВ БАЛЕВ ОЗЛ Рудозем

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Solia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА РУДОЗЕМ ЕИК 000615075 Община Рудозем

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА
РУМЕН ВЕНЦИСЛАВОВ ПЕХЛИВАНОВ

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:
Вх.рег.№ 181 Дв.вх.№ 878/11.04.22
Акт № 16...том. 1.....п № 7147

Съдия по вписванията.....

АКТ № 89
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистр Картотека Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.04.2022 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т.2, чл.3 ал.2 т.1 и чл.56 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот с идентификатор 63207.501.163/ шестдесет и три хиляди двеста и седем, точка, петстотин и едно, точка, сто шестдесет и три / с площ 2 539 / две хиляди петстотин тридесет и девет / м ²
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Гр.Рудозем
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот с идентификатор 63207.501.164, 63207.501.158, 63207.502.162, 63207.502.210 и 63207.504.304
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	18153,90,00 лв.
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
11. УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Елена Петрова Димовска гл.спец."Общ.собственост"	/подп...
13. ЗАБЕЛЕЖКИ:	