

Община Рудозем  
гр. Рудозем  
Област Смолян

ДО  
КМЕТА  
НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ

УГ-2060-2 / 01.02.24г.  
Вх.№                      Дата

## ЗАЯВЛЕНИЕ

От 1. Община Рудозем  
2. Мелка Караджиева  
3. Фрагче Караджиев ЕГН 

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

  
4. Росен Радаков Шваков  
Име/Фирма

Местоживеене: \_\_\_\_\_  
гр.(с.), ул., №, вх.,ет., ап

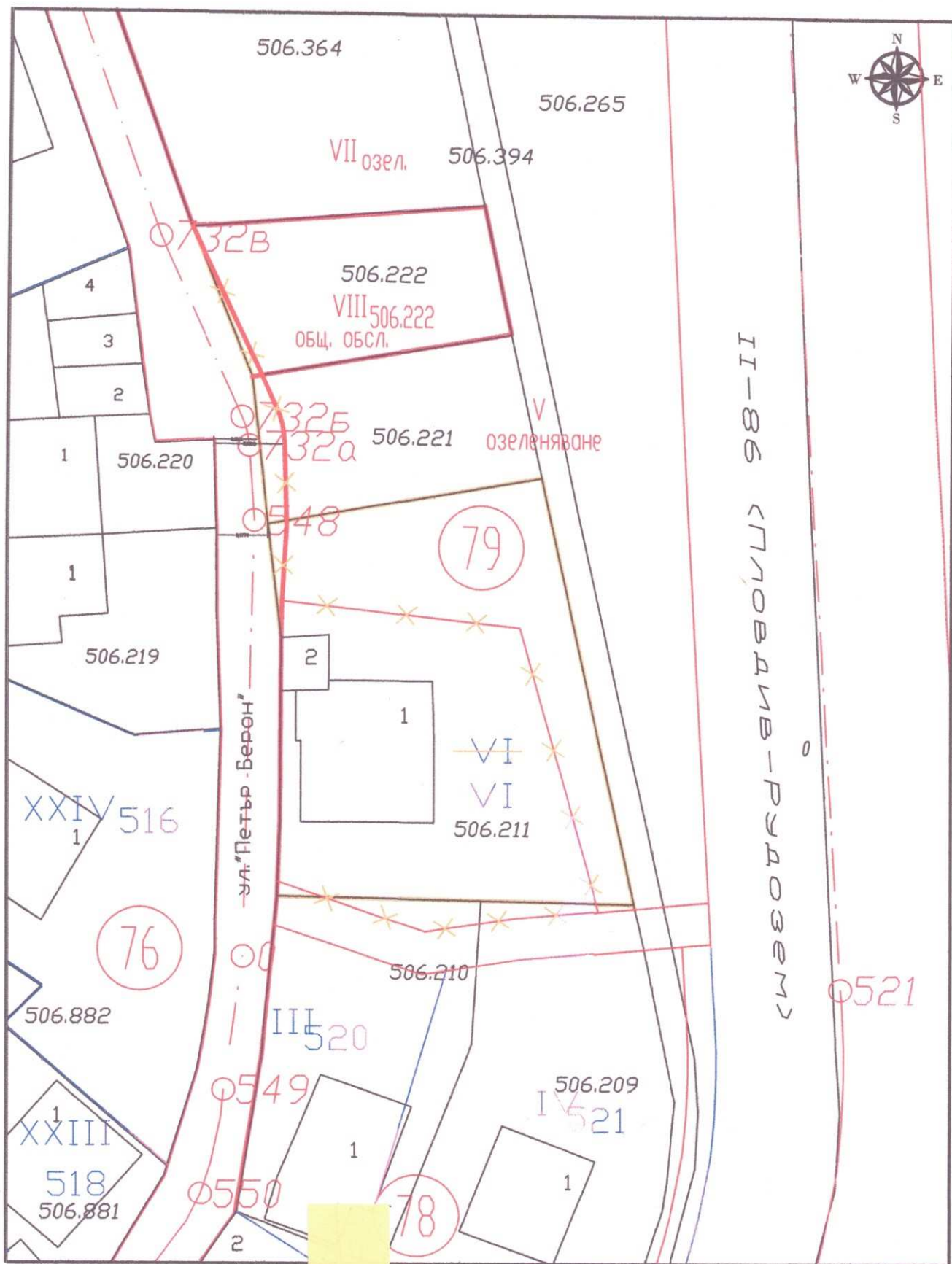
Моля, да ми бъде издадено

Разрешение за издаване на ПУТ  
за ПУ 63203.506.211 по КККР на гр. Р-н  
УПУ II в кв. IS по плана на гр. Рудозем

Заявител: 1. Община Рудозем  
2. Мелка Караджиева  
3. Фрагче Караджиев  
4. Росен Шваков

ПОДПИС

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП  
 за ПИ 63207.506.211 по КККР на гр. Рудозем  
 УПИ VI, В кв. 79 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем



Възложител: ... /ОБЩИНА РУДОЗЕМ/

2. ... /Мелха Раифова Караахмедова/

3. ... /Фатме Раифова Боева/

4. ... /Росен Раганов Иванов/

## **ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ:**

/по чл.125, ал.2 от ЗУТ/

**ПРОЕКТ:** ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПР-изменение, за ПИ с идентификатори 63207.506.211 по ККР на гр.Рудозем, УПИ VI в кв.79 по плана на гр.Рудозем, общ. Рудозем.

### **ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

- 1.Община Рудозем
- 2.Мелха Раифова Караахмедова
- 3.Фатме Раифова Боева
- 4.Росен Раданов Иванов

### **ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО**

Проектът по част градоустройство представляващ ПУП-ПР-/изменение/ да се изработи от проектант по част Геодезия, членове на КАБ и КИИП. В ПУП-ПР да се предвидят следните промени:

#### **1. ОСНОВАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ:**

Настоящият проект е разработен по задание на възложителя на основание чл.134, ал.2, т.6 от Закон за устройство на територията.

Съгласно приложения ПУП-ПР-/изменение/ се предвиждат следните промени:

**В изработеният ПУП да се предвидят следните промени:**

##### **1. Улична регулация**

-Проекта предвижда промяна на улична регулация.

Същата се променя по реализираната такава на терен, съвпадаща с имотната граница.

##### **2.Дворищна регулация**

-С проекта се променя дворищната регулация на УПИ VI в кв.79 по плана на гр.Рудозем, като същата се променя по имотните граници на ПИ с идентификатор 63207.506.211

##### **3.Баланс на площи**

-Площ на ПИ с идентификатор 63207.506.211 е 630кв.м.

-Площа на нов УПИ VI е 630кв.м.

Графичната част на проекта да се представи от чертежи за ПУП-ПР.  
Проектът да се изработи в съответствие със ЗУТ, Наредба № 7 от 22.12.2003г. за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 от 14.06.2001г. за ОСУП, Наредба № 8 /28.07.1999 год. правила и норми за разполагане на Т. П. и съоръжения в населените места, Наредба №16/09.06.2004 год. за сервитутите за енергийните обекти.



Дата: 02.2024г.

Изготвил:.....

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: 1.....

Областен център

2.....

Мелнишката язовирна Караахмедова

3.....

Фатима Янова Боева

4.....

Росен Раданов Иванов





# СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СМОЛЯН

стр. 1 от 2

4700, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №69, 0301/63101; 63100,  
smoljan@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

ОБЩИНА РУДОЗЕМ  
ДИРЕКЦИЯ УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Изм. №. 129  
Дата.....08.04.2021 г.

## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-374319-08.04.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор 63207.506.211

Гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-12/10.03.2010 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
няма данни за изменение

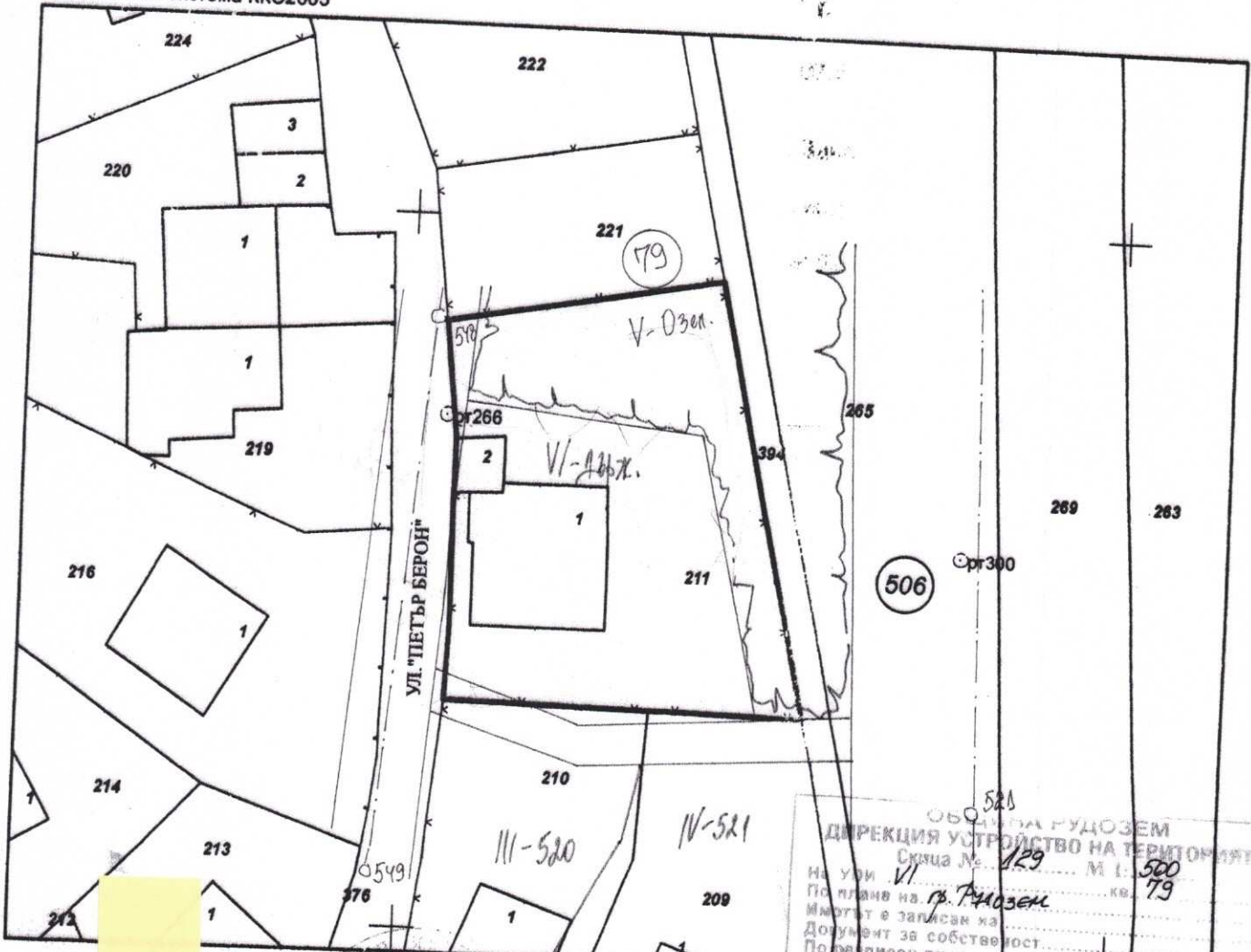
Адрес на поземления имот: гр. Рудозем, п.к. 4960, ул. Д-Р ПЕТЪР БЕРОН № 10

Площ: 630 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Координатна система ККС2005



ОБЩИНА РУДОЗЕМ  
ДИРЕКЦИЯ УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА  
Скица № 129 М 1:500  
На ул. VI гр. Рудозем кв. 79  
По план на VI гр. Рудозем кв. 79  
Имотът е записан за  
Документ за собственост  
По реална собственост  
Ул. рег. в утвърдена с зап. № 125 от 08.04.2021 г.  
Дв. рег. в утвърдена с зап. № 1 от 08.04.2021 г.  
Техник: [Signature]

Предише  
Номер по  
Скица №  
заявлени

Идентификатор: няма  
Поземлен план: 644, квартал: 79, парцел: 5

9-08.04.2021 г. издадена въз основа на  
заповед № 01-191124-08.04.2021 г.

Хариева Маданска







Съседни: 63207.506.376, 63207.506.394, 63207.506.210, 63207.506.209, 63207.506.221

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:  
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

**Сгради, които попадат върху имота**

1. Сграда 63207.506.211.1: застроена площ 95 кв. м, брой етажи 3, предназначение: Жилищна сграда - еднофамилна
2. Сграда 63207.506.211.2: застроена площ 13 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване



Скица № 15-374319-08.04.2021 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-191124-08.04.2021 г.

.....  
Маличка Харијева Маданска