



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Иzx. № 25-00-141/21.12.2023г.

ОБС Вх. №214/21.12.2023 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР.РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж.Недко Фиданов Кулевски – Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост представляващ имот пл.№ 988 ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам да бъдат продаден общински имот – частна общинска собственост, представляващ имот Пл.№ 988 по ПУП на с.Чепинци, за който е съставени АЧОС № 920/15.10.2023 г.

За имота е изготвена оценка от лицензиран оценител.

Като се има в предвид горе изложеното и за уточняване на допълнителни критерии и условия произтичащи от закона, предлагам на Вашето внимание следното:

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ :

1.Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител за имот пл.№ 988 по ПУП на с.Чепинци, за който е съставени АЧОС № 920/15.12.2023 г.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на глава VI от НРПУРОИ на следният недвижим имот:

№ по Ред	Местонахождение на имота	Площ /м ² /	Налчална Тр.цена без ДДС/лв./
1.	Имот пл.№ 988 по ПУП на с.Чепинци	22	660,00

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за продажба на имота по т.2 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

4. На основание чл.52, ал.5 т.1 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Чепинци.

ЕД



Възстановим подпис

X

**КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
ИНЖ. НЕДКО КУЛЕВСКИ**