Изх.№25-00-125/20.09.2024г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР.РУДОЗЕМ

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От инж.Недко Фиданов Кулевски – Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост представляващ имот пл.№ 995 ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем

*УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,*

*УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,*

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам да бъдат продаден общински имот – частна общинска собственост, представляващ имот Пл.№ 995 по ПУП на с.Чепинци, за който е съставени АЧОС № 962/04.09.2024 г.

За имота е изготвена оценка от лицензиран оценител.

Като се има в предвид горе изложеното и за уточняване на допълнителни критерии и условия произтичащи от закона, предлагам на Вашето внимание следното:

**П Р О Е К Т О - Р Е Ш Е Н И Е :**

1.Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител за имот пл.№ 988 по ПУП на с.Чепинци, за който е съставени АЧОС № 962/04.09.2024 г

2.Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на глава VІ от НРПУРОИ на следният недвижим имот:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N по  Ред | Местонахождение  на имота | Площ  /м 2/ | Налчална  Тр.цена  без ДДС/лв./ |
| 1. | Имот пл.№ 995 по ПУП на с.Чепинци | 40 | 1200,00 |

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за продажба на имота по т.2 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VІ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

4. На основание чл.52, ал.5 т.1 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Чепинци.

ЕД

