Изх. № 08-00-26/12.04.2024 г.

ОБС Вх. № 96/12.04.2024 г. ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР.РУДОЗЕМ

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От инж. Недко Фиданов Кулевски – Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж на гаражи в УПИ VII-за гаражи и стопански постройки, кв.5 по ПУП на с.Рибница

ДАМИ И ГОСПОДА СЪВЕТНИЦИ,

Със Заповед №106/02.03.2020 год. на Кмета на Община Рудозем е утвърдено изменение на подробен устройствен план и план за застрояване, като се отреждат гаражни петна за застрояване в УПИ VII-за гаражи и стопански постройки, кв.5 по ПУП на с.Рибница с АЧОС № 342 от 21.02.2014 г.

За отредените петна е изготвена оценка от лицензиран оценител. Поради необходимостта за задоволяване нуждите на населението и на основание на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.43. ал.1от НПУРОИ на ОбС-Рудозем, предлагам на Вашето внимание следното

П Р О Е К Т О - Р Е Ш Е Н И Е :

1. Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител .

2. Да се извърши разпореждане чрез публичен търг с тайно наддаване за недвижими имоти – частна общинска собственост чрез учредяване право на строеж както следва :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N по  Ред | Населено  Място/ гр.с. / | Кв.,УПИ  Петно | Площ  /кв.м/ | Минимална тръжна цена/лв./ |
| 1 | с.Рибница | УПИ VII-за гаражи и стопански постройки, кв.5, п.5 | 24,00 | 250,00 |
| 2 | с.Рибница | УПИ VII-за гаражи и стопански постройки, кв.5, п.6 | 24,00 | 250,00 |

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за разпореждане с недвижимите общински имоти по т.1 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VІ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

4. На основание чл.52, ал.5 т.1 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с.Рибница.

ЕД

