



# ОБЩИНА РУДОЗЕМ

## ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41  
[www.rudozem.bg](http://www.rudozem.bg), [oba@rudozem.bg](mailto:oba@rudozem.bg)

Изм.№ 25-00-3/23.01.2023 г.

Обс Вх. №12/23.01.2023 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
гр. Рудозем

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

**Румен Венциславов Пехливанов – кмет на община Рудозем**

**Относно:** Одобряване на Устройствена план - схема на обект: Кабел НН за електрозахранване на „Инсталация за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност 20 kW“ в имот 504.192 по плана на гр. Рудозем. Даване на съгласие за учредяване на сервитут – право на прокарване на линеен енергиен обект през имоти – общинска собственост, съгласно чл. 64 от ЗЕ.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В деловодството на Общинска администрация - гр. Рудозем е постъпило заявление с вх.№ 92-00-8/17.01.2023 г. от „ЛИДЕРКАР 3000“ ООД, гр. Рудозем чрез управителя Стефан Чилингиоров за одобряване на Устройствена план-схема на обект: Кабел НН за електрозахранване на „Инсталация за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност 20 kW“ в имот 504.192 по плана на гр. Рудозем.

Проектът е изработен във връзка с изграждането на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия в имот, който е собственост на възложителя. С оглед присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа е необходимо изграждане на

подземна кабелна линия ниско напрежение, достигаща до електромерно табло, разположено в имот с идентификатор 63207.504.213. За целта в полза на възложителя следва да бъде учредено сервитутно право на прокарване на линеен енергиен обект през засегнатите имоти, съгласно чл. 64 от Закона за енергетиката.

При спазване на параметрите предвидени в приложимите нормативни актове са постигнати следните показатели на сервитутната ивица:

- ширина - 1,00 м. (по 0,50 от двете страни на оста);
- обща дължина на трасето - 259,05 м.

Проектът е разгледан и одобрен от ОЕСУТ, съгласно чл.128, ал.7 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 64 от ЗЕ, предлагам на Общински съвет – Рудозем да приеме следното

### **ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:**

1. Общински съвет – Рудозем одобрява Устройствена план-схема на поземлени имот с идентификатори 63207.504.213, 63207.504.299, 63207.504.57, 63207.504.302, 63207.504.334, 63207.504.292, 63207.504.192 по кадастралната карта на гр. Рудозем за обект: Кабел НН за електрозахранване на „Инсталация за производство на електрическа енергия с обща инсталирана мощност 20 kW“ в имот 504.192 по плана на гр. Рудозем.

2. Одобреният проект на Устройствена план-схема по т. 1 да се публикува на интернет страницата на общината в тридневен срок от одобряването ѝ, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

3. Обявлението за приетото решение да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в Държавен вестник, съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

4. Дава съгласие да бъде учредено безсрочно право на прокарване на линеен енергиен обект – кабелен електропровод в полза на „ЛИДЕРКАР 3000” ООД, с ЕИК 120563555 през засегнати имоти - общинска собственост, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 63207.504.57 по кадастралната карта на гр.Рудозем, с административен адрес: гр.Рудозем, ул. „Хан Аспарух“, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за път от републиканската пътна мрежа, с площ: 29 кв. м., площ на сервитутната ивица: 28,80 кв.м.

- Поземлен имот с идентификатор 63207.504.299 по кадастралната карта на гр.Рудозем, с административен адрес: гр.Рудозем, ул. „Хан Аспарух“, с трайно предназначение територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, с площ: 406 кв. м., площ на сервитутната ивица: 66,70 кв.м.

- Поземлен имот с идентификатор 63207.504.334 по кадастралната карта на гр.Рудозем, с административен адрес: гр.Рудозем, ул. „Хан Аспарух“, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за алея, с площ: 1486 кв. м., площ на сервитутната ивица: 119,65 кв.м.

- Поземлен имот с идентификатор 63207.504.292 по кадастралната карта на гр.Рудозем, с административен адрес: гр.Рудозем, ул. „Хан Аспарух“, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, с площ: 1147 кв. м., площ на сервитутната ивица: 3,80 кв.м.

СБ/



Въстановим подпис

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ  
Д-Р РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

---

Подписано от: Rumens Ventislavov Pehlivanov