



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изх.№ 25-00-142/12.12.2022 г.

Вх. № 212/12.12.2022 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на Община Рудозем

ОТНОСНО: Отстъпване право на строеж на съществуващи сгради, построени в общински имот с идентификатор 63207.501.48, за който е отреден УПИ IV, кв.33 по плана на гр.Рудозем за поставяне на фотоволтаична инсталация

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е молба с Вх.№ 92-00-243/ 06.12.2022 г. от ЛИДЕРКАР 3000 ООД за отстъпване право строеж за поставяне на фотоволтаична инсталация върху покрива на сгради собственост на дружеството съгласно Нотариален акт № 41, том I, рег.№ 662, дело № 40 от 13.03.2020 г., построени в общински имот с идентификатор 63207.501.48 за който е отреден УПИ IV, кв.33 по ПУП на гр.Рудозем- частна общинска собственост с площ на правото на строеж 240 м²

Издадена е виза от Гл.архитект на Община Рудозем от 05.12.2022 г.за монтаж на фотоволтаична инсталация върху покрива на сградите

Изготвена е оценка за обезщетението на правото на строеж от лицензиран оценител.

Предвид на горното предлагам на Общински съвет – Рудозем да обсъди и на основание чл.62 ал.2 от Закона за енергетиката чл.8, чл.37, ал.4 т.4, чл.41 ал.2 от Закона за общинска собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА да приеме следното

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ :

1. Учредява на ЛИДЕРКАР 3000 ООД , право на строеж с площ 240 м² върху сгради с идентификатор 63207.501.48.1 и 63207.501.48.2 построени в общински имот-частна

общинска собственост с идентификатор 63207.501.48, за който е отреден УПИ IV, кв.33 по ПУП на гр.Рудозем и е съставен Акт № 703/07.08.2020 г. за частна общинска собственост.

2.Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за отстъпване право на строеж с площ на 240 м² в размер на 2300,00 лв. на ЛИДЕРКАР 3000 ООД.

3.Общински съвет Рудозем упълномощава кмета на община Рудозем да издаде заповед, в която да бъдат описани всички дължими суми / разноски, данъци и такси/ по разпоредителната сделка за учредяване право на строеж върху имота по т.1 от настоящото решение и сключи договор за учредяване право на строеж.

ед



Възстановим подпис

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ